

VERBALE DI GARA TELEMATICA

CSP-CSE Povo antincendio

Rif: Procedura numero: 90576

Trento, li 09.03.2021

Premessa

Oggetto: Realizzazione dei lavori di adeguamento in ambito di prevenzione incendi della sede dei Dipartimenti di Matematica e Fisica in via Sommarive 14 a Povo. Incarico tecnico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione. Gara telematica n. 90576. CIG 862990246B.

Il giorno 9 marzo 2021 alle ore 10.00, è fissata la prima seduta non pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Si sono riunite in modalità telematica le sottoelencate persone per procedere all'apertura delle buste amministrative contenenti le offerte presentate in relazione alla procedura Mercurio n. 90576 per l'affidamento dell'incarico tecnico in oggetto:

- Ing. Marco Dorigatti, Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare, Responsabile del procedimento di gara, in collegamento dalla propria postazione telematica;

- Ing. Stefano Avanzi, Personale Tecnico Amministrativo della Direzione Patrimonio Immobiliare in qualità di testimone, in collegamento dalla propria postazione telematica;

- Dott.ssa Giulia Frisanco, Personale Tecnico Amministrativo della Direzione Patrimonio Immobiliare in qualità di testimone e verbalizzante, in collegamento dalla propria postazione telematica;

con Determinazione del Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare dell'Università degli Studi di Trento n. 32-21 DPI di data 17 febbraio 2021 è stato dato avvio alla procedura di affidamento della prestazione di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, per una base d'asta pari ad € 77.404,89 (CNPAIA ed IVA escluse) così composta: € 22.115,68 per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed € 55.289,21 per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

La procedura negoziata per l'affidamento sopra descritto avviene mediante RDO n. 90576 ha scadenza fissata per il giorno 7 marzo 2021 ore 23.59;

DATI GARA

Informazioni trattativa

Tipo di appalto	Servizi
Tipo di procedura	Trattativa privata - art. 21 L.P. 23/90
Data pubblicazione	17.02.2021 10:49:00
Data ripubblicazione	02.03.2021 10:40:28
Titolo della procedura d'acquisto	CSP-CSE Povo antincendio
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Gara Telematica
Amministrazione appaltante	Direzione Patrimonio Immobiliare
Data e ora termine chiarimenti	24.02.2021 23:59:00
Data e ora termine presentazione offerta	07.03.2021 23:59:00
Apertura buste a partire da	08.03.2021 09:00:00
Importo complessivo appalto	77.404,89 EUR

Oggetto della gara

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	coordinatore sicurezza	862990246B	Prezzo più basso	77.404,89	09.03.2021 14:20:07

Fornitori invitati

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
NATURALMENTE CASA di PAISSAN MASSIMO	PSSMSM64E08L378E	Degasperi 38096 Vallelaghi	massimo.paissan@archiworldpec.it
SPAGNOLLI GABRIELLA	SPGGRL70B62L378J	FRAZIONE COVELO 38060 CIMONE	gabriella.spagnolli@ingpec.eu
LORENZO BERTOLDI	BRTLNZ73H23Z401L	PIAZZA G. AGOSTI 38028 ROMALLO	lorenzo.bertoldi@ingpec.eu
BERTI GIOVANNI	BRTGNN59M21C794T	Giuseppe Mazzini 16 38013 Fondo	giovanni.berti@archiworldpec.it
MARCHIORI RENZO	MRCRNZ57D22H612I	ROMA 133 38065 MORI	renzo.marchiori@ingpec.eu

Cronologia offerte

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
SPAGNOLLI GABRIELLA	3000335705	Offerta presentata	03.03.2021 10:12:47
NATURALMENTE CASA di PAISSAN MASSIMO	3000335791	Offerta presentata	03.03.2021 14:37:36
BERTI GIOVANNI	3000336022	Offerta presentata	05.03.2021 16:38:30
MARCHIORI RENZO	3000336026	Offerta presentata	05.03.2021 12:00:23

DATI LOTTI DI GARA

1 . coordinatore sicurezza

Informazioni lotto di gara

Pos	Descrizione	Categoria Prodotto	Quantità
1 .1	csp (€ 22.115,68)	Servizi architettonici,di costruzione, ingegneria e ispezione	1,000 A Corpo
1 .2	cse (€ 55.289,21)	Servizi architettonici,di costruzione, ingegneria e ispezione	1,000 A Corpo

Cronologia apertura buste

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
SPAGNOLLI GABRIELLA	3000335706	Apertura busta amministrativa	09.03.2021 10:14:04
		Apertura busta economica	09.03.2021 10:30:37
NATURALMENTE CASA di PAISSAN MASSIMO	3000335792	Apertura busta amministrativa	09.03.2021 10:16:57
		Apertura busta economica	09.03.2021 10:38:11
BERTI GIOVANNI	3000336024	Apertura busta amministrativa	09.03.2021 10:19:14
		Apertura busta economica	09.03.2021 10:39:45
MARCHIORI RENZO	3000336028	Apertura busta amministrativa	09.03.2021 10:23:03
		Apertura busta economica	09.03.2021 10:43:41

Invalidazione offerte

Denominazione	Offerta	Motivo dell'invalidazione
---------------	---------	---------------------------

Graduatoria per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Valore acquisto	Importo complessivo
MARCHIORI RENZO	3000336028	1	40.627,51	40.627,51
SPAGNOLLI GABRIELLA	3000335706	2	48.610,27	48.610,27
BERTI GIOVANNI	3000336024	3	52.186,39	52.186,39
NATURALMENTE CASA di PAISSAN MASSIMO	3000335792	4	52.500,00	52.500,00

Migliori offerte per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Valore acquisto	Importo complessivo
MARCHIORI RENZO	3000336028	1	40.627,51	40.627,51

COMUNICAZIONI DI GARA

Mail di richiesta chiarimenti

Mittente	Testo mail
----------	------------

Mail inviate

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
17/02/2021 10:49:00	Invito a procedura telematica 0000090576	gabriella.spagnolli@ingpec.eu	Mail inviata
17/02/2021 10:49:00	Invito a procedura telematica 0000090576	massimo.paissan@archiworldpec.it	Mail inviata
17/02/2021 10:49:00	Invito a procedura telematica 0000090576	lorenzo.bertoldi@ingpec.eu	Mail inviata
17/02/2021 10:49:00	Invito a procedura telematica 0000090576	giovanni.berti@archiworldpec.it	Mail inviata
17/02/2021 10:49:00	Invito a procedura telematica 0000090576	renzo.marchiori@ingpec.eu	Mail inviata
17/02/2021 14:16:22	Appalto 0000090576 Informativa trattamento dati	gabriella.spagnolli@ingpec.eu	Mail inviata
17/02/2021 14:16:23	Appalto 0000090576 Informativa trattamento dati	lorenzo.bertoldi@ingpec.eu	Mail inviata
17/02/2021 14:16:23	Appalto 0000090576 Informativa trattamento dati	giovanni.berti@archiworldpec.it	Mail inviata
17/02/2021 14:16:24	Appalto 0000090576 Informativa trattamento dati	renzo.marchiori@ingpec.eu	Mail inviata
17/02/2021 14:16:24	Appalto 0000090576 Informativa trattamento dati	massimo.paissan@archiworldpec.it	Mail inviata
19/02/2021 13:01:52	Appalto 0000090576 Spostamento apertura offerte	gabriella.spagnolli@ingpec.eu	Mail inviata
19/02/2021 13:01:52	Appalto 0000090576 Spostamento apertura offerte	giovanni.berti@archiworldpec.it	Mail inviata
19/02/2021 13:01:52	Appalto 0000090576 Spostamento apertura offerte	lorenzo.bertoldi@ingpec.eu	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
19/02/2021 13:01:52	Appalto 0000090576 Spostamento apertura offerte	massimo.paissan@archiworldpec.it	Mail inviata
19/02/2021 13:01:52	Appalto 0000090576 Spostamento apertura offerte	renzo.marchiori@ingpec.eu	Mail inviata
02/03/2021 10:44:28	Appalto 0000090576	gabriella.spagnolli@ingpec.eu	Mail inviata
02/03/2021 10:44:28	Appalto 0000090576	giovanni.beriti@archiworldpec.it	Mail inviata
02/03/2021 10:44:28	Appalto 0000090576	lorenzo.bertoldi@ingpec.eu	Mail inviata
02/03/2021 10:44:28	Appalto 0000090576	massimo.paissan@archiworldpec.it	Mail inviata
02/03/2021 10:44:29	Appalto 0000090576	renzo.marchiori@ingpec.eu	Mail inviata
03/03/2021 10:12:54	Appalto 0000090576 - Offerta 3000335705 presentata	gabriella.spagnolli@ingpec.eu	Mail inviata
03/03/2021 14:37:43	Appalto 0000090576 - Offerta 3000335791 presentata	massimo.paissan@archiworldpec.it	Mail inviata
05/03/2021 12:00:32	Appalto 0000090576 - Offerta 3000336026 presentata	renzo.marchiori@ingpec.eu	Mail inviata
05/03/2021 16:38:38	Appalto 0000090576 - Offerta 3000336022 presentata	giovanni.beriti@archiworldpec.it	Mail inviata

Comunicazioni procedimento

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
02/03/2021 10:44:29	Informativa Procedimento	Appalto 0000090576	Buongiorno, si comunica che tra i documenti obbligatori da caricare su piattaforma Mercurio ai fini della presentazione dell'offerta è stata rimossa la "domanda di partecipazione", così da rendere le richieste del sistema Mercurio perfettamente allineate alle indicazioni riportate nella tabella a pag. 4 di 7 della lettera d'invito. Cordiali saluti.
17/02/2021 14:16:24	Informativa Procedimento	Appalto 0000090576 Informativa trattamento dati	Si allega informativa trattamento dati. Cordiali saluti.
19/02/2021 13:01:52	Informativa Procedimento	Appalto 0000090576 Spostamento apertura offerte	Buongiorno, si comunica che l'apertura delle offerte è posticipata da lunedì 08.03.2021 ore 9:00 a martedì 09.03.2021

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			ore 10:00. Non viene modificato il termine per la presentazione delle offerte. Cordiali saluti.

Note

Alle ore 10.10 si dichiara aperta la seduta per l'ammissione dei concorrenti e si accede al Sistema SAP-SRM, al fine di verificare le offerte pervenute.

Si procede all'apertura delle buste amministrative seguendo l'ordine in Mercurio, verificando la presenza di quanto indicato al paragrafo 2 "Modalità di presentazione dell'offerta" della Lettera di Invito. La documentazione amministrativa viene salvata in apposita cartella per la verifica successiva.

A norma dell'art. 22 della L.P. 2/2016 e s.m.i. e del paragrafo 3 "Procedura di aggiudicazione" della Lettera di Invito, l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di selezione dei concorrenti. Tali dichiarazioni saranno esaminate per l'aggiudicatario in sede di verifiche successive all'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 4bis c. 2 della L.P. 2/2020 si verificherà l'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei criteri di selezione in capo al solo aggiudicatario

Sono state presentate n. 4 offerte:

1) Il concorrente Ing. Spagnolli Gabriella ha presentato i seguenti documenti:

- PassOE;
- all_B_dich_partecipazione.pdf
- invito_90576.pdf firmata
- all_A_dich_requisiti.pdf
- parcella.pdf firmata

La documentazione amministrativa presentata dal concorrente Spagnolli Gabriella risulta formalmente regolare e rispondente a quanto indicato al paragrafo 2.4 della Lettera di Invito.

2) Il concorrente Naturalmente Casa di Paissan Massimo ha presentato i seguenti documenti:

- PassOE;
- all_B_dich_partecipazione.pdf
- invito_90576.pdf firmata
- all_A_dich_requisiti.pdf
- parcella.pdf firmata

La documentazione amministrativa presentata dal concorrente Naturalmente Casa di Paissan Massimo risulta formalmente regolare e rispondente a quanto indicato al paragrafo 2.4 della Lettera di Invito.

3) Il concorrente Arch. Berti Giovanni dello studio Associato Artistudio P IVA 01645880228 ha presentato i seguenti documenti:

- PassOE;
- all_B_dich_partecipazione.pdf
- invito_90576.pdf firmata
- all_A_dich_requisiti.pdf
- parcella.pdf firmata

La documentazione amministrativa presentata dal concorrente Arch. Berti Giovanni dello studio Associato Artistudio risulta formalmente regolare e rispondente a quanto indicato al paragrafo 2.4 della Lettera di Invito.

4) Il concorrente Ing. Marchiori Renzo dello Studio Associato di Progettazione Politecno P IVA 01712910221 ha presentato i seguenti documenti:

- PassOE;
- all_B_dich_partecipazione.pdf
- invito_90576.pdf firmata
- all_A_dich_requisiti.pdf
- parcella.pdf firmata

La documentazione amministrativa presentata dal concorrente Ing. Marchiori Renzo dello Studio Associato di Progettazione Politecno risulta formalmente regolare e rispondente a quanto indicato al paragrafo 2.4 della Lettera di Invito.

La documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta formalmente regolare e rispondente a quanto indicato al paragrafo 2.4 della Lettera di Invito. Pertanto si dà atto che tutti gli operatori economici offerenti risultano ammessi alla successiva fase della procedura.

Si procede all'apertura delle buste economiche seguendo l'ordine in Mercurio, verificando la presenza di quanto indicato al paragrafo 2 della Lettera di Invito.

1) Il concorrente Ing. Spagnolli Gabriella ha presentato quanto richiesto al paragrafo 2.3 e 2.4 della Lettera di Invito:

- Documento di sintesi

Il documento viene aperto e risulta formalmente regolare. Il Concorrente ha offerto un importo totale di € 48.610,27 (oneri previdenziali e IVA esclusa), di cui € 11.821,94 per l'incarico di CSP e € 36.788,33 per l'incarico di CSE. L'importo offerto per il CSP corrisponde ad un ribasso del 46,54%, per l'incarico di CSE, ad un ribasso del 33,46%, complessivamente corrispondente ad un ribasso del 37,20%.

2) Il concorrente Naturalmente Casa di Paissan Massimo ha presentato quanto richiesto al paragrafo 2.3 e 2.4 della Lettera di Invito:

- Documento di sintesi

Il documento viene aperto e risulta formalmente regolare. Il Concorrente ha offerto un importo totale di € 52.500,00 (oneri previdenziali e IVA esclusa), di cui € 15.000,00 per l'incarico di CSP e € 37.500,00 per l'incarico di CSE. L'importo offerto corrisponde ad un ribasso, per entrambe le prestazioni di CSP e CSE del 32,17%.

3) Il concorrente Arch. Berti Giovanni dello studio Associato Artistudio ha presentato quanto richiesto al paragrafo 2.3 e 2.4 della Lettera di Invito:

- Documento di sintesi

Il documento viene aperto e risulta formalmente regolare. Il Concorrente ha offerto un importo totale di € 52.186,39 (oneri previdenziali e IVA esclusa), di cui € 14.910,40 per l'incarico di CSP e € 37.275,99 per l'incarico di CSE. L'importo offerto corrisponde, relativamente ad entrambe le prestazioni, ad un ribasso del 32,58%.

4) Il concorrente Ing. Marchiori Renzo dello Studio Associato di Progettazione Politecno ha presentato quanto richiesto al paragrafo 2.3 e 2.4 della Lettera di Invito:

- Documento di sintesi

Il documento viene aperto e risulta formalmente regolare. Il Concorrente ha offerto un importo totale di € 40.627,51 (oneri previdenziali e IVA esclusa), di cui € 11.607,86 per l'incarico di CSP e € 29.019,65 per l'incarico di CSE. L'importo offerto corrisponde ad un ribasso del 47,51% per entrambe le prestazioni.

Si procede quindi alla generazione della graduatoria provvisoria al fine di visualizzare la classifica generata automaticamente da Mercurio.

L'offerta migliore per l'Università risulta quella presentata dall'Ing. Marchiori Renzo dello Studio Associato di Progettazione Politecno con sede in Viale Viesi, 30 - 38065 Mori (TN) P.IVA/C.F. 01712910221, per un importo complessivo di € 40.627,51 (oneri previdenziali e IVA esclusa).

Si ritiene opportuno, alla luce del ribasso effettuato, richiedere specifiche in merito alla quantificazione degli importi offerti. Si dispone, quindi, la chiusura della seduta.

Della data della successiva seduta verrà data comunicazione agli offerenti.

Alle ore 11.30 si termina la seduta.

Trento, 9 marzo 2021

Il RUP Ing. Marco Dorigatti
Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)

Ing. Stefano Avanzi



Dott.ssa Giulia Frisanco

