

## **verbale seduta 15 giugno 2020**

### **Servizio biennale manutenzione elevatori**

**Rif:** Procedura numero: 89052

Trento, li 15.06.2020

## Premessa

Il giorno 15 giugno 2020 alle ore 12.10 si dichiara aperta la seduta non pubblica relativa alla procedura in oggetto e si accede al Sistema SAP-SRM.

Si sono riunite in modalità telematica le sottoelencate persone per procedere all'apertura delle buste economiche contenenti le offerte presentate in relazione alla procedura Mercurio n. 89052 per l'affidamento del servizio biennale di manutenzione degli impianti elevatori e relative infrastrutture da eseguirsi presso le sedi di proprietà o di pertinenza dell'Università degli Studi di Trento:

- Arch. Giancarlo Buiatti, Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare, Responsabile del procedimento di gara, in collegamento dalla propria postazione telematica;
- Ing. Stefano Avanzi, Personale Tecnico Amministrativo della Direzione Patrimonio Immobiliare in qualità di testimone, in collegamento dalla propria abitazione;
- Dott.ssa Giulia Frisanco, Personale Tecnico Amministrativo della Direzione Patrimonio Immobiliare in qualità di testimone e verbalizzante, in collegamento dalla propria abitazione;

## DATI GARA

### Informazioni trattativa

Tipo di appalto	Servizi
Tipo di procedura	Trattativa privata - art. 21 L.P. 23/90
Data pubblicazione	10.02.2020 12:47:07
Data ripubblicazione	18.03.2020 10:05:30 30.03.2020 15:01:08 02.04.2020 11:40:57 14.04.2020 09:27:46 26.05.2020 15:29:40
Titolo della procedura d'acquisto	Servizio biennale manutenzione elevatori
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Gara Telematica
Amministrazione appaltante	Direzione Patrimonio Immobiliare
Data e ora termine anteprima	11.03.2020 12:00:00
Data e ora termine chiarimenti	04.03.2020 12:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	04.06.2020 12:00:00
Apertura buste a partire da	04.06.2020 14:00:00
Importo complessivo appalto	201.500,00 EUR

### Oggetto della gara

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	Servizio manutenzione elevatori,	8194078F10	Prezzo più basso	201.500,00	16.06.2020 15:45:55

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
	anni 2				

### Fornitori invitati

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
MASPERO ELEVATORI S.P.A.	03423180136	VIALE DELLO SPORT SNC 22070 APPIANO GENTILE	masperospa@legalmail.it
NEULIFT S.P.A.	02890581206	VIA ARMANDO PICA 41126 MODENA	neuliftspa@legalmail.it
OTIS SERVIZI SRL	01729590032	V. ROMA 108 11 20060 CASSINA DE'PECCHI	dir_operations@pec.italy.otis.com
SCHINDLER - SOCIETA' PER AZIONI	00842990152	VIA CERNUSCHI ENRICO 1 20129 MILANO	schindler.gare@pec.it
DEL BO SPA	00507550630	VIA G. MELISURGO 80133 NAPOLI	delbospa@pec.it

### Cronologia offerte

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
DEL BO SPA	3000292676	Offerta presentata	03.06.2020 16:38:36
SCHINDLER - SOCIETA' PER AZIONI	3000294698	Offerta presentata	12.05.2020 12:30:41
NEULIFT S.P.A.	3000297247	Offerta presentata	17.03.2020 16:52:45
MASPERO ELEVATORI S.P.A.	3000297294	Offerta presentata	31.03.2020 09:59:30

## DATI LOTTI DI GARA

### 1 . Servizio manutenzione elevatori, anni 2

#### Informazioni lotto di gara

Pos	Descrizione	Categoria Prodotto	Quantità
1 .1	servizio biennale	Lavori Pubblici	1,000 A Corpo

#### Cronologia apertura buste

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
DEL BO SPA	3000296649	Apertura busta amministrativa	04.06.2020 14:11:22
		Apertura busta economica	15.06.2020 12:13:45
SCHINDLER - SOCIETA' PER AZIONI	3000296668	Apertura busta amministrativa	04.06.2020 14:26:55
		Offerta invalidata	15.06.2020 12:13:27
NEULIFT S.P.A.	3000297258	Apertura busta amministrativa	04.06.2020 14:37:54
		Apertura busta economica	15.06.2020 12:18:24
MASPERO ELEVATORI S.P.A.	3000297295	Apertura busta amministrativa	04.06.2020 14:42:41
		Apertura busta economica	15.06.2020 12:22:29

#### Invalidazione offerte

Denominazione	Offerta	Motivo dell'invalidazione
SCHINDLER - SOCIETA' PER AZIONI	3000296668	vedi verbale 15.06.2020 e determina 163 del 15.06.2020.

#### Graduatoria per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Valore acquisto	Importo complessivo
DEL BO SPA	3000296649	1	108.474,34	110.974,34
MASPERO ELEVATORI S.P.A.	3000297295	2	112.289,20	114.789,20
NEULIFT S.P.A.	3000297258	3	114.345,41	116.845,41

#### Migliori offerte per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Valore acquisto	Importo complessivo
DEL BO SPA	3000296649	1	108.474,34	110.974,34

## COMUNICAZIONI DI GARA

### Mail di richiesta chiarimenti

Mittente	Testo mail
00507550630	<p><b>SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052 - 19/02/2020 13:03:47</b></p> <p>si comunica che il CIG necessario per effettuare il versamento ANAC e per generare il PASSOE risulta non esistente. questo il messaggio che fornisce il portale ANAC al momento della richiesta di pagamento all'ANAC: Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante. questo il messaggio che fornisce il portale ANAC al momento della richiesta di generazione del PASSOE: Il CIG indicato non esiste o non è stato ancora definito si resta in attesa di un riscontro in merito</p>
00842990152	<p><b>Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052 - 08/06/2020 08:17:04</b></p> <p>Buongiorno, con la presente si trasmette Cauzione Provvisoria firmata digitalmente. Distinti saluti. Schindler S.p.A.</p>

### Mail inviate

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
10/02/2020 12:47:07	Invito a procedura telematica 0000089052	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
10/02/2020 12:47:07	Invito a procedura telematica 0000089052	masperospa@legalmail.it	Mail inviata
10/02/2020 12:47:07	Invito a procedura telematica 0000089052	delbospa@pec.it	Mail inviata
10/02/2020 12:47:07	Invito a procedura telematica 0000089052	dir_operations@pec.italy.o tis.com	Mail inviata
10/02/2020 12:47:07	Invito a procedura telematica 0000089052	neuliftspa@legalmail.it	Mail inviata
19/02/2020 13:03:47	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052	alessandro.deste@unitn.it	E-mail generata correttamente
19/02/2020 13:03:47	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052	alberto.moser@unitn.it	E-mail generata correttamente
19/02/2020 13:03:48	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052	gianluca.signore@unitn.it	E-mail generata correttamente
19/02/2020 13:03:48	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052	cinzia.bez@unitn.it	E-mail generata correttamente
19/02/2020 13:03:48	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052	cinzia.frison@unitn.it	E-mail generata correttamente
19/02/2020 13:03:48	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052	egidio.gasperetti@unitn.it	E-mail generata correttamente
19/02/2020 13:03:48	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052	giancarlo.buiatti@unitn.it	E-mail generata correttamente

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
19/02/2020 13:03:48	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052	giulia.frisanco@unitn.it	E-mail generata correttamente
19/02/2020 13:03:48	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052	leonardo.assi@unitn.it	E-mail generata correttamente
19/02/2020 13:03:48	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052	matteo.boniatti@unitn.it	E-mail generata correttamente
19/02/2020 13:03:48	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052	stefano.avanzi@unitn.it	E-mail generata correttamente
19/02/2020 13:03:49	Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052	delbospa@pec.it	Mail inviata
19/02/2020 14:28:12	Appalto 0000089052	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
19/02/2020 14:28:12	Appalto 0000089052	delbospa@pec.it	Mail inviata
19/02/2020 14:28:12	Appalto 0000089052	dir_operations@pec.italy.o tis.com	Mail inviata
19/02/2020 14:28:12	Appalto 0000089052	masperospa@legalmail.it	Mail inviata
19/02/2020 14:28:12	Appalto 0000089052	neuliftspa@legalmail.it	Mail inviata
11/03/2020 17:42:31	Appalto 0000089052	delbospa@pec.it	Mail inviata
11/03/2020 17:42:31	Appalto 0000089052	neuliftspa@legalmail.it	Mail inviata
11/03/2020 17:42:31	Appalto 0000089052	masperospa@legalmail.it	Mail inviata
11/03/2020 17:42:31	Appalto 0000089052	dir_operations@pec.italy.o tis.com	Mail inviata
11/03/2020 17:42:32	Appalto 0000089052	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
12/03/2020 09:47:57	Appalto 0000089052 - Offerta 3000292676 presentata	delbospa@pec.it	Mail inviata
12/03/2020 10:15:49	Appalto 0000089052 - Offerta 3000294698 presentata	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
17/03/2020 16:52:51	Appalto 0000089052 - Offerta 3000297247 presentata	neuliftspa@legalmail.it	Mail inviata
18/03/2020 09:21:33	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	delbospa@pec.it	Mail inviata
18/03/2020 09:21:33	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	dir_operations@pec.italy.o tis.com	Mail inviata
18/03/2020 09:21:33	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	masperospa@legalmail.it	Mail inviata
18/03/2020 09:21:33	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	neuliftspa@legalmail.it	Mail inviata
18/03/2020 09:21:33	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
18/03/2020 12:27:28	Appalto 0000089052	delbospa@pec.it	Mail inviata
18/03/2020 12:27:28	Appalto 0000089052	dir_operations@pec.italy.o tis.com	Mail inviata

<b>Data di invio</b>	<b>Oggetto della mail</b>	<b>Destinatario</b>	<b>Stato invio</b>
18/03/2020 12:27:29	Appalto 0000089052	masperospa@legalmail.it	Mail inviata
18/03/2020 12:27:29	Appalto 0000089052	neuliftspa@legalmail.it	Mail inviata
18/03/2020 12:27:29	Appalto 0000089052	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
30/03/2020 15:03:03	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	delbospa@pec.it	Mail inviata
30/03/2020 15:03:03	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	dir_operations@pec.italy.o tis.com	Mail inviata
30/03/2020 15:03:03	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	masperospa@legalmail.it	Mail inviata
30/03/2020 15:03:03	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	neuliftspa@legalmail.it	Mail inviata
30/03/2020 15:03:03	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
31/03/2020 09:59:37	Appalto 0000089052 - Offerta 3000297294 presentata	masperospa@legalmail.it	Mail inviata
02/04/2020 11:41:50	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	delbospa@pec.it	Mail inviata
02/04/2020 11:41:50	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	masperospa@legalmail.it	Mail inviata
02/04/2020 11:41:50	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	neuliftspa@legalmail.it	Mail inviata
02/04/2020 11:41:50	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
02/04/2020 11:41:50	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	dir_operations@pec.italy.o tis.com	Mail inviata
14/04/2020 09:29:21	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	delbospa@pec.it	Mail inviata
14/04/2020 09:29:21	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	dir_operations@pec.italy.o tis.com	Mail inviata
14/04/2020 09:29:21	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	masperospa@legalmail.it	Mail inviata
14/04/2020 09:29:21	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	neuliftspa@legalmail.it	Mail inviata
14/04/2020 09:29:21	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
11/05/2020 17:40:11	Appalto 0000089052 - Offerta 3000292676 ritirata	delbospa@pec.it	Mail inviata
12/05/2020 12:21:48	Appalto 0000089052 - Offerta 3000294698 ritirata	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
12/05/2020 12:30:48	Appalto 0000089052 - Offerta 3000294698 presentata	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
14/05/2020 09:53:28	Appalto 0000089052	delbospa@pec.it	Mail inviata
14/05/2020 09:53:28	Appalto 0000089052	dir_operations@pec.italy.o tis.com	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
14/05/2020 09:53:28	Appalto 0000089052	masperospa@legalmail.it	Mail inviata
14/05/2020 09:53:28	Appalto 0000089052	neuliftspa@legalmail.it	Mail inviata
14/05/2020 09:53:29	Appalto 0000089052	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
26/05/2020 15:27:52	Appalto 0000089052 offerte 4giu, contratto 1gen21	delbospa@pec.it	Mail inviata
26/05/2020 15:27:53	Appalto 0000089052 offerte 4giu, contratto 1gen21	neuliftspa@legalmail.it	Mail inviata
26/05/2020 15:27:53	Appalto 0000089052 offerte 4giu, contratto 1gen21	masperospa@legalmail.it	Mail inviata
26/05/2020 15:27:53	Appalto 0000089052 offerte 4giu, contratto 1gen21	dir_operations@pec.italy.o tis.com	Mail inviata
26/05/2020 15:27:54	Appalto 0000089052 offerte 4giu, contratto 1gen21	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
03/06/2020 16:38:44	Appalto 0000089052 - Offerta 3000292676 presentata	delbospa@pec.it	Mail inviata
05/06/2020 08:35:41	Appalto 0000089052	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
05/06/2020 09:52:06	Appalto 0000089052	delbospa@pec.it	Mail inviata
05/06/2020 09:52:07	Appalto 0000089052	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
05/06/2020 09:52:07	Appalto 0000089052	neuliftspa@legalmail.it	Mail inviata
05/06/2020 09:52:07	Appalto 0000089052	masperospa@legalmail.it	Mail inviata
08/06/2020 08:17:05	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	alessandro.deste@unitn.it	E-mail generata correttamente
08/06/2020 08:17:05	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	alberto.moser@unitn.it	E-mail generata correttamente
08/06/2020 08:17:05	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	gianluca.signore@unitn.it	E-mail generata correttamente
08/06/2020 08:17:05	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	cinzia.bez@unitn.it	E-mail generata correttamente
08/06/2020 08:17:06	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	cristiana.bucella@unitn.it	E-mail generata correttamente
08/06/2020 08:17:06	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	cinzia.frison@unitn.it	E-mail generata correttamente
08/06/2020 08:17:06	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	egidio.gasperetti@unitn.it	E-mail generata correttamente
08/06/2020 08:17:06	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	giancarlo.buiatti@unitn.it	E-mail generata correttamente
08/06/2020 08:17:06	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	giulia.frisanco@unitn.it	E-mail generata correttamente
08/06/2020 08:17:06	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	leonardo.assi@unitn.it	E-mail generata correttamente
08/06/2020 08:17:07	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	matteo.boniatti@unitn.it	E-mail generata correttamente
08/06/2020 08:17:07	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	stefano.avanzi@unitn.it	E-mail generata correttamente

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
08/06/2020 08:17:07	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
10/06/2020 11:06:36	Appalto 0000089052 Seduta2, lun 15 giu	delbospa@pec.it	Mail inviata
10/06/2020 11:06:37	Appalto 0000089052 Seduta2, lun 15 giu	masperospa@legalmail.it	Mail inviata
10/06/2020 11:06:37	Appalto 0000089052 Seduta2, lun 15 giu	neuliftspa@legalmail.it	Mail inviata
10/06/2020 11:06:37	Appalto 0000089052 Seduta2, lun 15 giu	schindler.gare@pec.it	Mail inviata
15/06/2020 14:08:47	Appalto 0000089052 Comunicazione esclusione	schindler.gare@pec.it	Mail inviata

## Comunicazioni procedimento

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
11/03/2020 17:42:32	Informativa Procedimento	Appalto 0000089052	<p>Agli operatori economici invitati alla RDO n. 89052</p> <p>Trento, 11 marzo 2020</p> <p>OGGETTO: RDO MePAT n. 89052. CIG: 8194078F10. Comunicazione seduta di gara.</p> <p>Si prega di prendere visione della comunicazione allegata. Distinti saluti Il RUP</p>
30/03/2020 15:03:04	Proroga Date Procedimento	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	<p>Con la presente si comunica che - per effetto dell'ordinanza del Presidente della Provincia Autonoma di Trento di data 27.03.2020 prot. n. A001/2020/185699/1, punto 1. lett. a) - il termine per la presentazione delle offerte per la gara telematica in oggetto è prorogato dalle ore 12:00:00 del giorno 01.04.2020 alle ore 12:00:00 del giorno 29.04.2020. Termine che potrà essere ulteriormente prorogato per effetto di nuove probabili disposizioni in materia di misure di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. Questo messaggio viene generato automaticamente. Si prega di non rispondere.</p>
02/04/2020 11:41:51	Proroga Date Procedimento	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	<p>Con la presente si comunica che - per effetto dell'ordinanza del Presidente della Provincia Autonoma di Trento di data 27.03.2020 prot. n. A001/2020/185699/1, del DPCM del</p>

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			22.03.2020 e del successivo DPCM 01.04.2020 - il nuovo termine per la presentazione delle offerte per la gara telematica in oggetto è prorogato dalle ore 12:00:00 del giorno 29.04.2020 alle ore 12:00:00 del giorno 09.05.2020. Termine che potrà essere ulteriormente prorogato per effetto di nuove possibili disposizioni in materia di misure di contenimento e di gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. Si prega di non rispondere.
14/04/2020 09:29:22	Proroga Date Procedimento	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	Con la presente si comunica che - per effetto dell'ordinanza del Presidente della Provincia Autonoma di Trento di data 27.03.2020 prot. n. A001/2020/185699/1, dei DPCM del 22.03.2020, del 01.04.2020 e del 10.04.2020 - il nuovo termine per la presentazione delle offerte per la gara telematica in oggetto è prorogato dalle ore 12:00:00 del giorno 09.05.2020 alle ore 12:00:00 del giorno 29.05.2020. Termine che potrà essere ulteriormente prorogato per effetto di nuove possibili disposizioni in materia di misure di contenimento e di gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. Questo messaggio viene generato automaticamente. Si prega di non rispondere.
05/06/2020 08:35:41	Informativa Procedimento	Appalto 0000089052	Spett.le Schindler s.p.a. via E. Cernuschi n. 1 20129 Milano schindler.gare@pec.it  Trento, 04 giugno 2020  OGGETTO: confronto concorrenziale per l'affidamento del servizio biennale di manutenzione degli impianti elevatori e relative infrastrutture da eseguirsi presso le sedi di proprietà o di pertinenza dell'Università degli Studi di Trento. CIG 8194078F10 - gara telematica n. 89052. Soccorso istruttorio.  con la presente inviamo la nota in allegato per l'attivazione del soccorso istruttorio. Si prega di dare riscontro attraverso la piattaforma Mercurio.  Distinti saluti Il RUP
05/06/2020	Informativa Procedimento	Appalto 0000089052	Spett.li Imprese,

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
09:52:08			<p>con la presente si invia il verbale della prima seduta di gara avvenuta in data 4 giugno 2020, inerente l'apertura delle buste amministrative.</p> <p>La seconda seduta di gara è prevista per il giorno venerdì 12 giugno alle ore 11.00, in seduta non pubblica.</p> <p>Distinti saluti il RUP</p>
19/02/2020 14:28:13	Informativa Procedimento	Appalto 0000089052	Buongiorno, si informa che il CIG è stato perfezionato. Cordiali saluti.
18/03/2020 09:21:34	Proroga Date Procedimento	Comunicazione Proroga Appalto 0000089052	<p>Con la presente si comunica che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vista l'ordinanza del Presidente della Provincia Aut. di Trento di data 12.03.2020 (prot. A001/2020/167326/1) avente ad oggetto "Nuovo aggiornamento delle misure per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-2019", che dispone al punto 4. la proroga di 14 giorni del termine di scadenza per la presentazione delle offerte per le procedure d'appalto con termine di scadenza originariamente compreso tra il 12 e il 25 marzo 2020;</li> <li>- vista la comunicazione del Rettore dell'Università degli Studi di Trento di data 10.03.2020 che dispone la chiusura delle sedi Unitn fino al 03.04.2020, vietando l'ingresso di esterni fatte salve ragioni di particolare urgenza da autorizzare espressamente;</li> </ul> <p>il termine per la presentazione delle offerte per la gara telematica in oggetto, disponibile sulla nuova versione Mercurio V7 della piattaforma e-procurement trentina, è prorogato dalle ore 12:00:00 di mercoledì 18.03.2020 alle ore 12:00:00 di mercoledì 01.04.2020;</p> <p>la seduta di apertura buste, rinviata di conseguenza a giovedì 02.04.2020 ore 10.00, verrà effettuata a porte chiuse, come già evidenziato con precedente nota Unitn di data 11.03.2020.</p> <p>Cordiali saluti. Questo messaggio viene generato automaticamente. Si prega di non rispondere.</p>
18/03/2020 12:27:30	Informativa Procedimento	Appalto 0000089052	<p>Premesso che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- il sistema Mercurio è stato oggetto di recenti modifiche a livello di programmazione informatica ed è ora richiesto alla stazione appaltante di esplicitare l'obbligatorietà o meno in capo al concorrente di inserire i valori relativi ai campi "costo manodopera" e</li> </ul>

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			<p>"oneri propri aziendali";</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- al momento della pubblicazione della gara alla stazione appaltante non era richiesto di esplicitare tale aspetto;</li> <li>- al momento della proroga odierna invece la stazione appaltante ha dovuto esplicitare quanto chiarito;</li> <li>- è quindi stata prevista l'obbligatorietà in capo al concorrente di inserire i valori relativi ai campi "costo manodopera" e "oneri propri aziendali";</li> <li>- il "documento di sintesi dell'offerta" generato da Mercurio riporta nelle due celle più in basso i valori relativi a "costo manodopera" e "oneri propri aziendali"; è quindi possibile per il concorrente verificare se tale adempimento sia stato eventualmente già soddisfatto in caso di presentazione della propria offerta prima della data odierna;</li> <li>- i due valori ("costo manodopera" e "oneri propri aziendali") sono i medesimi richiesti nell'allegato B (all_B_manodopera_sicurezza.pdf) fornito dalla stazione appaltante;</li> <li>- si ricorda che la presentazione dell'allegato B debitamente compilato e firmato è richiesta ai sensi del punto 5.4 della lettera d'invito.</li> </ul> <p>Sentito il servizio di assistenza informatica ci è stato comunque suggerito, al fine di evitare possibili difficoltà procedurali / operative con l'utilizzo del software in fase di apertura buste, di invitare i concorrenti a verificare l'avvenuto inserimento nel "documento di sintesi dell'offerta" dei valori "costo manodopera" e "oneri propri aziendali" nel caso di eventuale presentazione dell'offerta prima della proroga attivata in data odierna.</p> <p>Si ricorda che è comunque possibile modificare un'offerta già presentata seguendo le indicazioni di cui al cap. 4 della guida operativa (in allegato), senza necessariamente cancellare l'eventuale offerta già presentata (cap. 5 della guida operativa).</p> <p>Grazie. Cordiali saluti.</p>
14/05/2020 09:53:29	Informativa Procedimento	Appalto 0000089052	
26/05/2020	Informativa Procedimento	Appalto 0000089052 offerte	

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
15:27:54		4giu, contratto 1gen21	
10/06/2020 11:06:37	Informativa Procedimento	Appalto 0000089052 Seduta2, lun 15 giu	Si informa che la seconda seduta di gara prevista per venerdì 12 giugno alle ore 11.00 è stata posticipata a lunedì 15 giugno alle ore 10.30. Cordiali saluti.
15/06/2020 14:08:47	Informativa Procedimento	Appalto 0000089052 Comunicazione esclusione	Con la presente si comunica l'esclusione dalla procedura di gara di cui all'oggetto. In allegato: verbale, determina e lettera di accompagnamento. Cordiali saluti.
19/02/2020 13:03:47	Richiesta chiarimenti	SRM Richiesta Chiarimenti per l'Appalto 0000089052	si comunica che il CIG necessario per effettuare il versamento ANAC e per generare il PASSOE risulta non esistente. questo il messaggio che fornisce il portale ANAC al momento della richiesta di pagamento all'ANAC: Il codice inserito è valido ma non è attualmente disponibile per il pagamento. E' opportuno contattare la stazione appaltante. questo il messaggio che fornisce il portale ANAC al momento della richiesta di generazione del PASSOE: Il CIG indicato non esiste o non è stato ancora definito si resta in attesa di un riscontro in merito
08/06/2020 08:17:04	Documentazione da produrre in corso di gara	Documenti in corso di gara - Appalto 0000089052	Buongiorno, con la presente si trasmette Cauzione Provvisoria firmata digitalmente. Distinti saluti. Schindler S.p.A.

## Note

Si procede con l'invalidazione dell'offerta di Schindler S.p.a. a seguito dell'esclusione del concorrente.

Avendo valutato, nella seduta precedente, la regolarità formale della documentazione amministrativa delle altre imprese, si dà atto che i seguenti operatori economici risultano ammessi alla successiva fase della procedura: Del Bo S.p.A., Neulift S.p.A., Maspero Elevatori S.p.A.

Si procede all'apertura delle buste economiche seguendo l'ordine in Mercurio, verificando la presenza di quanto indicato al paragrafo 5 della Lettera di Invito.

1) Il concorrente Del Bo S.p.A. ha presentato i seguenti documenti:

- Documento di sintesi
- Modulo dichiarazione costi della manodopera e sicurezza aziendale (Allegato B)
- Modulo di Offerta Economica (Allegato 3)

La documentazione economica presentata dal concorrente Del Bo S.p.A. risulta formalmente regolare e rispondente a quanto indicato al paragrafo 5 della Lettera di Invito.

Il Concorrente ha offerto un ribasso del 45,49% per un importo totale di € 108.474,34 (esclusi oneri per la sicurezza). Ha indicato € 1.085,00 per oneri propri aziendali e € 56.036,95 di costi della manodopera per l'intera durata del contratto.

2) Il concorrente Neulift S.p.A. ha presentato i seguenti documenti:

- Documento di sintesi

- Modulo dichiarazione costi della manodopera e sicurezza aziendale (Allegato B)
- Modulo di Offerta Economica (Allegato 3)

La documentazione economica presentata dal concorrente Neulift S.p.A. risulta formalmente regolare e rispondente a quanto indicato al paragrafo 5 della Lettera di Invito.

Il Concorrente ha offerto un ribasso del 42,54% per un importo totale di € 114.345,41 esclusi oneri per la sicurezza). Ha indicato € 3.430,36 per oneri propri aziendali e € 85.759,05 di costi della manodopera per l'intera durata del contratto.

3) Il concorrente Maspero Elevatori S.p.A. ha presentato i seguenti documenti:

- Documento di sintesi
- Modulo dichiarazione costi della manodopera e sicurezza aziendale (Allegato B)
- Modulo di Offerta Economica (Allegato 3)

La documentazione economica presentata dal concorrente Maspero Elevatori S.p.A. risulta formalmente regolare e rispondente a quanto indicato al paragrafo 5 della Lettera di Invito.

Il Concorrente ha offerto un ribasso del 43,57% per un importo totale di € 112.289,20 (esclusi oneri per la sicurezza). Ha indicato € 1.200,00 per oneri propri aziendali e € 34.998,11 di costi della manodopera per l'intera durata del contratto.

Si procede, quindi, a generare la graduatoria attraverso l'apposita funzionalità del portale Mercurio.

Si ritiene opportuno, coerentemente a quanto previsto dal paragrafo 6 della Lettera di Invito, dare applicazione all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, sottoponendo a verifica di anomalia l'offerta più bassa, presentata da Del Bo s.p.a., si ritiene, pertanto, di procedere con la richiesta delle giustificazioni relative alle voci di spesa che hanno permesso di quantificare l'offerta.

Si effettua, inoltre, ai sensi dell'art. 22 c. 3 della L.P. 2/2016 e del par. 6 della Lettera di Invito, il sorteggio degli operatori economici diversi dall'aggiudicatario (nella misura del 10%), da sottoporre alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti attinenti i criteri di selezione previsti dalla presente procedura. L'operatore economico che sarà oggetto di verifica risulta essere Maspero Elevatori s.p.a., come da verbale di sorteggio acquisito agli atti.

Alle ore 13.00 si chiude la seduta

Trento, 15 giugno 2020

Il RUP Giancarlo Buiatti

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)

Ing. Stefano Avanzi

Dott.ssa Giulia Frisanco

 