

## **Verbale di gara telematica**

### **Sistemazioni ext biblioteca BUC**

**Rif:** Procedura numero: 89786

Trento, li 08.06.2020

## Premessa

Oggetto: procedura negoziata mediante gara telematica per l'affidamento dei lavori di "sistemazione delle aree limitrofe e di pertinenza della nuova biblioteca del Dipartimento di Ingegneria di Mesiano", Università degli Studi di Trento. CUP E65C19000240003, CIG 8226975A88.- gara telematica n. 89786.

Il giorno 8 giugno 2020 alle ore 10.00, è fissata la prima seduta non pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Conformemente a quanto precisato nella comunicazione di data 14 maggio 2020 la seduta di gara - contrariamente a quanto indicato al par. 2.1 della Lettera di Invito - non avviene in forma pubblica, poiché si tratta di procedura interamente telematica gestita con sistema elettronico ed è pertanto garantita la tracciabilità di ogni operazione svolta nel sistema SAP SRM. Il presente verbale di gara riportante le operazioni della seduta odierna sarà tempestivamente inviato ai candidati offerenti.

Si sono riunite in modalità telematica le sottoelencate persone per procedere all'apertura delle buste amministrative contenenti le offerte presentate in relazione alla procedura Mercurio n. 89786 per l'affidamento dei lavori in oggetto:

- Arch. Giancarlo Buiatti, Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare, Responsabile del procedimento di gara, in collegamento dalla propria abitazione;
- Ing. Stefano Avanzi, Personale Tecnico Amministrativo della Direzione Patrimonio Immobiliare in qualità di testimone, in collegamento dalla propria abitazione;
- Dott.ssa Giulia Frisanco, Personale Tecnico Amministrativo della Direzione Patrimonio Immobiliare in qualità di testimone e verbalizzante, in collegamento dalla propria abitazione;

## DATI GARA

### Informazioni trattativa

con Determinazione del Direttore Generale dell'Università degli Studi di Trento n. 38-20 DG del 2 marzo 2020 è stata indetta la procedura in oggetto, demandando al Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare le operazioni connesse allo svolgimento della successiva fase di affidamento;

Il termine per la presentazione delle offerte, originariamente previsto per il giorno mercoledì 25 marzo 2020 alle ore 12.00, è stato successivamente prorogato al giorno 5 giugno 2020 alle ore 12.00 per effetto delle ordinanze del Presidente della Provincia Autonoma di Trento di data 12.03.2020 prot. n. A001/2020/167326 e di data 27.03.2020 prot. n. A001/2020/185699/1.

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Procedura negoziata senza bando
Data pubblicazione	03.03.2020 10:17:48
Data ripubblicazione	18.03.2020 11:38:19 02.04.2020 11:36:59 14.04.2020 09:31:34
Titolo della procedura d'acquisto	Sistemazioni ext biblioteca BUC
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Prezzi Unitari
Amministrazione appaltante	Direzione Patrimonio Immobiliare
Data e ora termine chiarimenti	11.03.2020 12:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	05.06.2020 12:00:00

Apertura buste a partire da	08.06.2020 10:00:00
Importo complessivo appalto	195.712,47 EUR

## Oggetto della gara

Lotto	Descrizione lotto	CIG	Criterio di aggiudicazione	Importo complessivo lotto	Data e ora ultima generazione graduatoria
1	sistemazioni esterne biblioteca Mesiano	8226975A88	Prezzo più basso	195.712,47	08.06.2020 14:12:16

## Fornitori invitati

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
CO.GI. - S.A R.L. - G.M.B.H.	00598950210	V. NAZIONALE 130 39040 SALORNO	cogi.srl@pcert.it
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO S.R.L.	00442200226	V. TRENTO 1 38073 CAVEDINE	peder@legalmail.it
BOCCHER S.R.L.	01880600224	VIA PUISLE 17 38051 BORGIO VALSUGANA	bocchersrl@pec.boccher.it

## Cronologia offerte

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
CO.GI. - S.A R.L. - G.M.B.H.	3000304765	Offerta presentata	05.06.2020 11:31:30
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO S.R.L.	3000304794	Offerta presentata	05.06.2020 11:10:11

## DATI LOTTI DI GARA

### 1 . sistemazioni esterne biblioteca Mesiano

#### Informazioni lotto di gara

Pos	Descrizione	Categoria Prodotto	Quantità
1 .1	sistemazioni ext	Lavori Pubblici	1,000 A Corpo

#### Cronologia apertura buste

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
CO.GI. - S.A R.L. - G.M.B.H.	3000304766	Apertura busta amministrativa	08.06.2020 10:26:53
		Apertura busta economica	08.06.2020 10:51:13
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO S.R.L.	3000304795	Apertura busta amministrativa	08.06.2020 10:35:53
		Apertura busta economica	08.06.2020 10:55:42

#### Invalidazione offerte

Denominazione	Offerta	Motivo dell'invalidazione
---------------	---------	---------------------------

#### Graduatoria per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO S.R.L.	3000304795	1	193.212,80	2.499,67	174.625,67	177.125,34	9,620
CO.GI. - S.A R.L. - G.M.B.H.	3000304766	2	193.212,80	2.499,67	185.925,70	188.425,37	3,772

#### Migliori offerte per lotto

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO S.R.L.	3000304795	1	193.212,80	2.499,67	174.625,67	177.125,34	9,620

## COMUNICAZIONI DI GARA

### Mail di richiesta chiarimenti

Mittente	Testo mail
01880600224	<p><b>Rinuncia all'appalto 0000089786 - 25/03/2020 08:48:55</b></p> <p>In riferimento all'appalto in oggetto, con la presente si ringrazia codesta rispettabile amministrazione per l'invito ricevuto, ma per impegni precedentemente assunti non siamo in grado di formulare nostra miglior offerta. Si rimane a disposizione per eventuali opere future cordiali saluti Boccher srl</p>

### Mail inviate

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
03/03/2020 10:17:48	Invito a procedura telematica 0000089786	peder@legalmail.it	Mail inviata
03/03/2020 10:17:48	Invito a procedura telematica 0000089786	bocchersrl@pec.boccher.it	Mail inviata
03/03/2020 10:17:48	Invito a procedura telematica 0000089786	cogi.srl@pcert.it	Mail inviata
18/03/2020 11:41:04	Comunicazione Proroga Appalto 0000089786	bocchersrl@pec.boccher.it	Mail inviata
18/03/2020 11:41:04	Comunicazione Proroga Appalto 0000089786	cogi.srl@pcert.it	Mail inviata
18/03/2020 11:41:04	Comunicazione Proroga Appalto 0000089786	peder@legalmail.it	Mail inviata
25/03/2020 08:48:55	Rinuncia all'appalto 0000089786	bocchersrl@pec.boccher.it	Mail inviata
02/04/2020 11:38:11	Comunicazione Proroga Appalto 0000089786	bocchersrl@pec.boccher.it	Mail inviata
02/04/2020 11:38:11	Comunicazione Proroga Appalto 0000089786	cogi.srl@pcert.it	Mail inviata
02/04/2020 11:38:11	Comunicazione Proroga Appalto 0000089786	peder@legalmail.it	Mail inviata
14/04/2020 09:32:49	Comunicazione Proroga Appalto 0000089786	bocchersrl@pec.boccher.it	Mail inviata
14/04/2020 09:32:49	Comunicazione Proroga Appalto 0000089786	cogi.srl@pcert.it	Mail inviata
14/04/2020 09:32:49	Comunicazione Proroga Appalto 0000089786	peder@legalmail.it	Mail inviata
14/05/2020 09:54:45	Appalto 0000089786	bocchersrl@pec.boccher.it	Mail inviata
14/05/2020 09:54:45	Appalto 0000089786	cogi.srl@pcert.it	Mail inviata
14/05/2020 09:54:45	Appalto 0000089786	peder@legalmail.it	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
05/06/2020 09:08:23	Appalto 0000089786 - Offerta 3000304794 presentata	peder@legalmail.it	Mail inviata
05/06/2020 11:06:29	Appalto 0000089786 - Offerta 3000304794 ritirata	peder@legalmail.it	Mail inviata
05/06/2020 11:10:19	Appalto 0000089786 - Offerta 3000304794 presentata	peder@legalmail.it	Mail inviata
05/06/2020 11:31:37	Appalto 0000089786 - Offerta 3000304765 presentata	cogi.srl@pcert.it	Mail inviata

## Comunicazioni procedimento

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
18/03/2020 11:41:05	Proroga Date Procedimento	Comunicazione Proroga Appalto 0000089786	<p>Con la presente si comunica che:</p> <p>vista l'ordinanza del Presidente della Provincia Aut. di Trento di data 12.03.2020 (prot. A001/2020/167326/1) avente ad oggetto "Nuovo aggiornamento delle misure per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-2019", che dispone al punto 4. la proroga di 14 giorni del termine di scadenza per la presentazione delle offerte per le procedure d'appalto con termine di scadenza originariamente compreso tra il 12 e il 25 marzo 2020;</p> <p>il termine per la presentazione delle offerte per la gara telematica in oggetto, disponibile sulla nuova versione Mercurio V7 della piattaforma e-procurement trentina, è prorogato dalle ore 12:00:00 del giorno 25.03.2020 alle ore 12:00:00 del giorno 08.04.2020;</p> <p>la seduta di apertura buste è rinviata a giovedì 09.04.2020 ore 10.00.</p> <p>Questo messaggio viene generato automaticamente. Si prega di non rispondere.</p>
02/04/2020 11:38:13	Proroga Date Procedimento	Comunicazione Proroga Appalto 0000089786	<p>Con la presente si comunica che - per effetto dell'ordinanza del Presidente della Provincia Autonoma di Trento di data 27.03.2020 prot. n. A001/2020/185699/1, del DPCM del 22.03.2020 e del successivo DPCM 01.04.2020 - il nuovo termine per la presentazione delle offerte per la gara telematica in oggetto è prorogato dalle ore 12:00:00 del giorno 08.04.2020 alle ore 12:00:00 del giorno 16.05.2020. Termine che potrà essere ulteriormente prorogato per effetto di nuove possibili</p>

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			disposizioni in materia di misure di contenimento e di gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. Si prega di non rispondere.
14/04/2020 09:32:50	Proroga Date Procedimento	Comunicazione Proroga Appalto 0000089786	Con la presente si comunica che - per effetto dell'ordinanza del Presidente della Provincia Autonoma di Trento di data 27.03.2020 prot. n. A001/2020/185699/1, dei DPCM del 22.03.2020, del 01.04.2020 e del 10.04.2020 - il nuovo termine per la presentazione delle offerte per la gara telematica in oggetto è prorogato dalle ore 12:00:00 del giorno 16.05.2020 alle ore 12:00:00 del giorno 05.06.2020. Termine che potrà essere ulteriormente prorogato per effetto di nuove possibili disposizioni in materia di misure di contenimento e di gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. Questo messaggio viene generato automaticamente. Si prega di non rispondere.
14/05/2020 09:54:45	Informativa Procedimento	Appalto 0000089786	
25/03/2020 08:48:55	Rinuncia appalto	Rinuncia all'appalto 0000089786	In riferimento all'appalto in oggetto, con la presente si ringrazia codesta rispettabile amministrazione per l'invito ricevuto, ma per impegni precedentemente assunti non siamo in grado di formulare nostra miglior offerta. Si rimane a disposizione per eventuali opere future cordiali saluti Boccher srl

## Note

Alle ore 10.25 si dichiara aperta la seduta per l'ammissione dei concorrenti e si accede al Sistema SAP-SRM, al fine di verificare le offerte pervenute.

Si procede all'apertura delle buste amministrative seguendo l'ordine in Mercurio, verificando la presenza di quanto indicato al paragrafo 4. della Lettera di Invito. La documentazione amministrativa viene salvata in apposita cartella per la verifica successiva da effettuarsi in seduta riservata.

A norma dell'art. 22 della L.P. 2/2016 e s.m.i. e del paragrafo 6 della Lettera di Invito, l'esame della documentazione amministrativa non comprende le dichiarazioni attestanti l'insussistenza dei motivi di esclusione ed il possesso dei criteri di selezione dei concorrenti e delle imprese ausiliarie. Tali dichiarazioni saranno esaminate, per l'aggiudicatario e per i soggetti sorteggiati, in sede di verifiche successive all'aggiudicazione.

Sono state presentate n. 2 offerte:

1) Il concorrente CO.GI. S.r.l./GmbH ha presentato i seguenti documenti:

- PassOE;
- versamento ANAC
- Allegato A (Dichiarazione di partecipazione);
- certificato ISO
- certificato white list
- attestato SOA

La documentazione amministrativa presentata dal concorrente CO.GI. Srl/GmbH risulta formalmente regolare e rispondente a quanto indicato al paragrafo 4. della Lettera di Invito.

2) Il concorrente Pederzolli Dino e Ampelio S.r.l. ha presentato i seguenti documenti:

- PassOE;
- versamento ANAC
- Allegato A (Dichiarazione di partecipazione);
- dichiarazione iscrizione casellario giudiziale

La documentazione amministrativa presentata dal concorrente Pederzolli Dino e Ampelio S.r.l. risulta formalmente regolare e rispondente a quanto indicato al paragrafo 4. della Lettera di Invito.

Valutata la regolarità formale della documentazione amministrativa delle due imprese, entrambi gli operatori economici risultano ammessi alla successiva fase della procedura. Si procede, pertanto, all'apertura delle buste economiche.

Il concorrente CO.GI. S.r.l./GmbH ha presentato quanto richiesto al paragrafo 3 della Lettera di Invito:

- Lista lavorazioni e forniture
- Documento di sintesi

Il documento viene aperto e risulta formalmente regolare. Il Concorrente ha offerto un ribasso del 3,772% per un importo totale di € 185.925,70 (esclusi oneri per la sicurezza). Ha indicato € 38.000,00 di costi della manodopera e € 1.180,00 di oneri propri aziendali.

Il concorrente Pederzolli Dino e Ampelio S.r.l. ha presentato quanto richiesto al paragrafo 3 della Lettera di Invito:

- Lista lavorazioni e forniture
- Documento di sintesi

Il documento viene aperto e risulta formalmente regolare. Il Concorrente ha offerto un ribasso del 9,620% per un importo totale di € 174.625,67 (esclusi oneri per la sicurezza). Ha indicato € 41.250,00 di costi della manodopera e € 1.782,00 di oneri propri aziendali.

Si procede quindi alla generazione della graduatoria provvisoria al fine di visualizzare la classifica generata automaticamente da Mercurio.

L'offerta migliore per Unitn risulta quella presentata da Pederzolli Dino e Ampelio S.r.l. con sede a Cavedine (TN), via Trento n. 1, P. IVA 00442200226.

Valutato congruo l'importo offerto, si propone l'aggiudicazione alla ditta Pederzolli Dino e Ampelio S.r.l.

Ai sensi del paragrafo 5 lett f) della Lettera di Invito, si dà atto che verrà sottoposta a verifica circa il possesso dei requisiti anche la seconda ditta risultata non aggiudicataria, senza necessità di ricorrere a procedure di sorteggio.

Alle ore 11.02 si termina la seduta.

Trento, 8 giugno 2020

Il RUP Giancarlo Buiatti

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)

Ing. Stefano Avanzi

Dott.ssa Giulia Frisanco

