



determinazione

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE APPALTI

numero: 167- DPIA
data: 27 luglio 2017
oggetto: servizio di pulizia integrato con la fornitura di consumabili e dispenser per la sede di via Tommaso Gar, 14 (2016/2017) – CIG: 666534832C: proroga tecnica e indizione procedura di gara.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con provvedimento n. 117 - DPIA di data 27 maggio 2017 si procedeva con l'affidamento alla società cooperativa sociale AURORA, con sede legale a Levico (TN), in via Morari, 1 - P.IVA 02007550227 del servizio di pulizia integrato con la fornitura di consumabili e dispenser per la sede di via Tommaso Gar, 14 (Trento) per il periodo 14 agosto 2016 – 13 agosto 2017, per l'importo complessivo di € 130.908,78, oltre all'IVA di legge;

la legge 11 dicembre 2016 n. 232 (legge di bilancio 2017) ha modificato l'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, stabilendo che *“Le amministrazioni pubbliche obbligate a ricorrere a Consip Spa o agli altri soggetti aggregatori ai sensi del comma 3 possono procedere, qualora non siano disponibili i relativi contratti di CONSIP Spa o dei soggetti aggregatori di cui ai commi 1 e 2 e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria. [...]”*;

attualmente non è disponibile alcuna convenzione CONSIP per i servizi di pulizia e i tempi di attivazione della convenzione di riferimento (*facility management 4*) sono stati nel tempo differiti in più occasioni e ad oggi CONSIP spa informa dell'indagine dell'Autorità Giudiziaria in corso e del fatto che *“In considerazione di tali circostanze la Consip sta valutando le opportune azioni da intraprendere”*, nulla indicando sui tempi di attivazione;

sono in corso presso l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e i Contratti (APAC) della Provincia Autonoma di Trento le attività istruttorie per la pubblicazione di una gara per i servizi di pulizia, cui l'Ateneo ha comunicato l'intenzione di aderirvi;

i tempi di aggiudicazione della predetta convenzione APAC non sono coerenti con l'esigenza di garantire la continuità di servizio in oggetto;

la deliberazione della Giunta Provinciale n. 1795 del 16 ottobre 2016 ha disposto *“di dare atto che fino alla stipulazione delle convenzioni di cui al punto 1, le singole Amministrazioni potranno definire “contratti ponte” che perderanno automaticamente efficacia a decorrere dal momento della sottoscrizione della convenzione”*;

il quadro di riferimento sopra descritto non era acquisito in fase di definizione della gara, aggiudicata alla società cooperativa sociale AURORA per il periodo 14 agosto 2016 – 13 agosto 2017;



si ritiene di procedere con un'autonoma procedura di gara, da svolgersi ai sensi dell'articolo 5 della legge 8 novembre 1991, n. 381 (Disciplina delle cooperative sociali) per un importo stimato massimo ai fini dell'aggiudicazione (base d'appalto) pari a € 165.000,00;

nelle more del completamento della predetta procedura e dell'aggiudicazione del servizio si ritiene necessario procedere a prorogare l'attuale contratto fino al 30 ottobre 2017, per un importo complessivo pari a € 27.272,66, oltre all'IVA di legge;

le condizioni previste dall'art. 27 (Modifica dei contratti durante il periodo di validità), comma 2, lettera c) della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 sono tutte soddisfatte;

Visto il bilancio di previsione pluriennale;

Tutto ciò premesso,

- visto lo statuto dell'Università degli Studi di Trento, emanato con decreto rettorale n. 167 del 23 aprile 2012;
- visto il Regolamento di Ateneo per la finanza e la contabilità, emanato con decreto rettorale n. 159 del 22 febbraio 2016;
- vista la legge 9 marzo 2016 n. 2;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23;
- visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- vista la legge 8 novembre 1991, n. 381 (Disciplina delle cooperative sociali)

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

- di proseguire il contratto con l'attuale appaltatore, la società cooperativa sociale AURORA, con sede legale a Levico (TN), in via Morari, 1 - P.IVA 02007550227, fino al 30 ottobre 2017, per un importo complessivo di € 27.272,66, così suddiviso:

	2017	
	al netto dell'iva	iva compresa
Servizio di pulizia integrato con fornitura consumabili	€ 24.466,30	€ 29.848,88
importo extra canone	€ 849,06	€ 1.035,86
Quota premialità	€ 1.957,30	€ 2.387,91
TOTALE	€ 27.272,66	€ 33.272,65

- di indire la procedura di gara, ai sensi dell'articolo 5 della legge 8 novembre 1991, n. 381 (Disciplina delle cooperative sociali), per il servizio di pulizia in oggetto riferito al periodo 1 novembre 2017 – 30 ottobre 2018.

visto ai sensi dell'art. 5 del
regolamento dell'attività contrattuale
il Direttore generale
dott. Alex Pellacani

Il Dirigente
dott. Rinaldo Maffei