



Determinazione**IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica della “palazzina CIRM”, Dipartimento di Matematica, Povo, Trento. Determina di aggiudicazione. CIG 8449135EC2. CUP E66C18000310001.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

il Dipartimento di Matematica ha individuato gli interventi edilizi ed impiantistici da realizzare per collocare la strumentazione hardware (macchinari di calcolo – cluster CPU e GPU, server di storage, ASIC, ecc..) che verrà acquistata a favore del progetto di ricerca applicata del Laboratorio di Matematica Industriale e Crittografia (CryptoLabTn), finanziato dal MIUR nell’ambito del Progetto Dipartimenti di Eccellenza;

l’edificio individuato per ospitare la suddetta strumentazione tecnica è la cosiddetta “palazzina ex CIRM”, ubicata in zona est dell’area di via Sommarive 14 a Povo in prossimità del cosiddetto edificio di Povo “0”;

l’infrastruttura di cui sopra, oggetto di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica, per risultare adeguata allo scopo deve essere dotata di nuovi impianti di gestione e distribuzione dell’energia elettrica, sistemi di ventilazione e condizionamento dell’aria, apparecchiature di sicurezza e connessione rete;

con Determinazione n. 87 UPROG di data 16 ottobre 2019, sono stati trasferiti i fondi per dare attuazione all’intervento di cui sopra;

con Determinazione n. 6 DPI di data 7 gennaio 2020, è stato affidato l’incarico relativo alla progettazione, Direzione Lavori e collaudo dell’intervento di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica da effettuare sull’immobile alla società New Engineering s.r.l., P.IVA 02327120214;

con Determinazione del Direttore Generale n. 128 DG di data 8 ottobre 2020, è stato approvato il progetto esecutivo per la riqualificazione della palazzina, ed è stato dato avvio alla procedura di affidamento dei lavori per una base d’asta pari a € 205.757,94 IVA esclusa, di cui € 195.814,13 per lavorazioni soggette a ribasso ed € 9.943,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

preso atto della possibilità di consegna anticipata dei lavori ex art. 7, c. 3 della L.P. 2/2020;

con gara telematica n. 94471 sul portale Mercurio, è stata espletata la procedura per l’affidamento dei lavori in economia mediante cottimo ex art. 52 c. 1 L.P. 26/1993, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ex art. 3 L.P. 2/2020 ed ex art. 16 c. 3 L.P. 2/2016;

alla procedura sono state invitate a formulare offerta le seguenti cinque imprese:

- MAGNETTI SRL, P IVA 00485070015
- ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C S.R.L. P IVA 03673620161
- EDILITONE S.P.A. P IVA 00806360228
- COSTRUZIONI CASAROTTO S.P.A. P IVA 01212950222



- PRETTI E SCALFI S.P.A. P IVA 00106770225

alla data di scadenza per la presentazione delle offerte (25 ottobre 2020), risultano pervenute le seguenti offerte:

- ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C S.R.L. ha offerto un importo pari a € 195.967,23 di cui 9.943,81 per oneri della sicurezza, oltre IVA. Esso corrisponde ad un ribasso pari al 5,000%;
- EDILITIONE S.P.A. ha offerto un importo pari a € 199.869,90 di cui 9.943,81 per oneri della sicurezza, oltre IVA. Esso corrisponde ad un ribasso pari al 3,007%;

visto il verbale Mercurio n. 94471 di data 26 ottobre 2020, che dà conto dell'iter e delle risultanze della procedura d'appalto;

l'offerta presentata da ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C S.R.L. risulta economicamente congrua e comunque conveniente per l'Università;

richiamati i codici CIG 8449135EC2 ed il codice CUP E66C18000310001;

dato atto di rivestire il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;

Tutto ciò premesso,

visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con D.R. n. 167 di data 23 aprile 2012;

visto il regolamento di Ateneo per la finanza e contabilità emanato con D.R. n. 159 di data 22 febbraio 2016;

vista la Legge Provinciale n. 2/2020;

vista la Legge Provinciale n. 2/2016;

vista la Legge Provinciale n. 26/1993;

visto il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9- 84/Leg.;

visto il D. Lgs n. 50/2016;

visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;

DETERMINA

- di affidare i lavori di manutenzione straordinaria della palazzina "ex CIRM" a Povo, alla ditta Artedil di Campenni Rocco & C s.r.l., P.IVA 03673620161 con sede in Medolago (BG) Via Roma, 65, 24030, per un importo di € 195.967,23 di cui 9.943,81 per oneri della sicurezza, oltre IVA;
- di subordinare la stipula del contratto al positivo esito delle verifiche sull'aggiudicatario previste dalla vigente normativa, dando atto della possibilità di disporre la consegna anticipata dei lavori ex art. 7, c. 3 della L.P. 2/2020;



- di imputare il costo complessivo pari a € 195.967,23 IVA esclusa sull'ordine interno 10300107 DMA_dip eccellenza, di competenza del centro gestionale A 60 della Direzione Patrimonio Immobiliare, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente
Arch. Giancarlo Buiatti

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)

Visto
Il Direttore Generale
dott. Alex Pellacani

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)