



## Determinazione

IL DIRETTORE GENERALE

**numero:** 69-DG  
**data:** 24 maggio 2018  
**oggetto:** **Avvio procedura negoziata per la stipula di un accordo quadro relativo all'affidamento delle opere da falegname di tipo manutentivo relative alle sedi dell'Università degli Studi di Trento. CIG: 7494805CBB (Lotto 1 - Sedi del Polo di Città), CIG: 7494808F34 (Lotto 2 - Sedi del Polo di Collina e Rovereto)**

---

### IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

per la corretta gestione manutentiva delle sedi di Ateneo, è necessario provvedere all'affidamento delle opere da falegname, al fine di mantenere gli immobili in buono stato manutentivo e soddisfare le varie richieste di intervento evidenziate dai Dipartimenti, dai Centri, dalle altre Strutture di ricerca e dalle Direzioni;

l'importo a base dell'affidamento dei lavori di manutenzione – opere da falegname per gli anni 2018-2021 è di € 350.000,00 esclusa I.V.A. così ripartito:

- Lotto 1 (Sedi del Polo di Città): € 192.500,00, di cui € 5.775,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- Lotto 2 (Sedi del Polo di Collina e Rovereto): € 157.500,00, di cui € 4.725,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

appartenenti alla Categoria generale OS6 – Finitura di opere generali in materiali, lignei, plastici, metallici e vetrosi (Class. I);

il contratto avrà durata di tre anni con decorrenza dalla data di sottoscrizione tra le parti, più un eventuale rinnovo per un importo pari a € 100.000,00 esclusa I.V.A.;

i lavori saranno affidati mediante confronto concorrenziale, ai sensi dell'art. 52, comma 1, della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m.i. ed in conformità al regolamento di attuazione della legge stessa, D.P.P. n. 9-84/Leg dell'11.05.2012 (Titolo VIII - Lavori in economia);

l'affidamento delle suddette opere avverrà secondo il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base dell'appalto (art. 16 comma 3, L.P. 09.03.2016, n. 2);

ai sensi dell'art. 36 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, rotazione, proporzionalità e trasparenza, si procederà alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Università degli Studi di Trento di un avviso pubblico esplorativo, attraverso il quale sollecitare la manifestazione di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto (art. 36 c. 2° lett. c) del D. Lgs. 50/2016);

- Visto lo statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con Decreto Rettorale n. 167 del 23 aprile 2012;
- Visto il Regolamento di Ateneo per la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 159 del 22.02.2016;
- Visto l'art. 5 del Regolamento per l'attività contrattuale, emanato con D.R. n. 1609 dd. 28.12.00;
- Vista la Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2;



- Vista la Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26;
- Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso e pluriennale;

Tutto ciò premesso:

#### DETERMINA

- di procedere all'affidamento delle opere da falegname di cui in premessa per la durata complessiva di tre anni, più un eventuale rinnovo, previo confronto concorrenziale tra imprese specializzate, in conformità alla normativa vigente;
- di procedere alla scelta del contraente secondo il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base dell'appalto in relazione a quanto previsto nella lettera d'invito e dal capitolato;
- di demandare la gestione delle procedure di affidamento dei lavori al Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare a cui compete altresì l'approvazione dei documenti di gara, la gestione delle procedure ed i successivi provvedimenti di aggiudicazione e contrattuali;
- di imputare la spesa complessiva, che sarà determinata in sede di affidamento del contratto a seguito dei relativi ribassi applicati all'importo posto a base dell'appalto pari a € 350.000,00 al netto dell'I.V.A., sui Centri di Costo delle sedi oggetto del contratto, di competenza del Centro Gestionale A60 - Direzione Patrimonio Immobiliare, ripartendo i costi sugli esercizi finanziari 2018, 2019, 2020 e 2021, che presentano la necessaria disponibilità.

Il Direttore Generale  
dott. Alex Pellacani