



Determinazione**IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

oggetto: Lavori di realizzazione del nuovo Laboratorio di Ottica per Gravitazione Sperimentale presso la sede dei Dipartimenti di Matematica e Fisica, in via Sommarive 14 a Povo (Povo 0) - CIG: 7975307788 – CUP E62I18000420003 – Approvazione seconda perizia di variante

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Determinazione 155 DG del 11 settembre 2019 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'Associazione Temporanea di Imprese costituita dalle imprese con capogruppo l'impresa EDILCHIARANI DI CHIARANI CRISTIAN (C.F. CHRCST73P22A372Y e P.IVA. 01609320229), con sede in VIA ALLA BUSA,14, Pietramurata (TN) e mandanti le imprese TECNOIMPIANTI OBRELLI SRL (C.F. e P.IVA. 00506290220) con sede in via G. DI VITTORIO n.69, Lavis (TN) e GIACCA COSTRUZIONI ELETTRICHE SRL (C.F. e P.IVA. 01905350227) con sede in via KEMPTEN n.34 a Trento;

Il contratto è stato stipulato in data 07 gennaio 2020;

I lavori sono stati consegnati il 16 gennaio 2020, sono stati sospesi in data 11 marzo 2020, ripresi in data 28 maggio 2020 e sono tuttora in corso;

con Determinazione numero 294 DPI di data 12 ottobre 2020, è stata approvata una prima perizia di variante che prevede un aumento di spesa pari a netti € 55.026,73 compresi oneri della sicurezza, determinando un importo contrattuale complessivo di € 471.629,38 al netto degli oneri fiscali e comprensivi degli oneri di sicurezza, con un aumento pari al 13,208 % rispetto al contratto originario;

nel corso dei lavori si è manifestata la necessità di eseguire alcune variazioni al progetto iniziale dovute a cause determinate da situazioni di fatto non riscontrabili e non prevedibili in fase di progettazione, (art. 27 della L.P. 2/2016) e pertanto per la loro esecuzione e contabilizzazione è stato necessario stabilire i relativi prezzi unitari mediante la determinazione di nuovi prezzi;

di seguito si riporta una sintetica descrizione delle lavorazioni oggetto della variante di cui trattasi:

- le prese CEE trifase da 400 Volt previste all'interno dei laboratori devono essere alimentate da adeguato cavo elettrico tipo CPR CAVO POSA FISSA FG16OH2M16 0,6/1kV sezione 4x2,5 +1G2,5 mm²;
- all'interno del locale tecnico è opportuno montare una lampada di emergenza;
- per consentire una corretta contabilizzazione dei consumi di azoto di ogni singolo laboratorio, su indicazioni del responsabile del servizio criogenico della sede sig. Fabrizio Gottardi, è necessario collegare le tubazioni di adduzione del nuovo laboratorio alla dorsale principale, con un conseguente aumento della quantità di tubazione stessa;



- al fine di garantire una adeguata protezione alle bombole dei gas tecnici, poste all'esterno del laboratorio, è opportuno installare un apposito armadio in lamiera di acciaio certificato e con elevata resistenza alla corrosione.

L'introduzione dei nuovi prezzi riportati precedentemente comporta un aumento netto dell'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto principale pari a € 6.160,78 esclusi oneri della sicurezza che rimangono invariati.

visto l'art. 8 del D.M. 49/2018 e l'art. Art. 129 del D.P.P. 11/05/2012, n. 9-84/Leg., in data 1 dicembre 2020 è stato sottoscritto il "Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2" che si allega alla presente;

per le motivazioni sopra riportate è stata elaborata una perizia di variante che comporta l'introduzione di n. 3 nuovi prezzi (da NP 32 a NP 34) e un importo totale per lavori pari a netti € 477.790,16 (I.V.A. esclusa) di cui € 19.865,89 per oneri della sicurezza; l'introduzione dei nuovi prezzi comporta un aumento netto dell'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto principale pari a € 6.160,78 inclusi oneri della sicurezza;

l'importo totale dei lavori, a seguito della perizia di variante N°2 risulta pertanto pari a € 477.790,16 (I.V.A. esclusa) di cui € 19.865,89 per oneri della sicurezza, con un aumento pari al 14,687 % rispetto al contratto originario;

tale variante si configura come non sostanziale in quanto non muta la natura delle opere oggetto dell'appalto, così come contemplate dall'art. 27, comma 2 lettera e) della LP 2/2016; le modifiche delle lavorazioni previste in variante, non sono sostanziali secondo quanto previsto dal comma 5 dell'art. 27;

i maggiori lavori oggetto della perizia di variante afferenti all'appalto originario rientrano nel quinto d'obbligo, pertanto la perizia è stata redatta sulla base dei prezzi di contratto e di nuovi prezzi ribassati alle condizioni di gara;

l'impresa si è dichiarata disponibile alla realizzazione dei lavori di variante;

Tutto ciò premesso:

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con Decreto Rettorale n. 167 di data 23 aprile 2012;

Visto il Regolamento di Ateneo per la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 159 di data 22 febbraio 2016;

Vista la Legge Provinciale n. 2/2016;

Vista la Legge Provinciale n. 26/1993 e s.m.i.;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso e pluriennale;



DETERMINA

- di approvare la perizia di variante di cui all'oggetto, che prevede un aumento di spesa pari a netti € 6.160,78 inclusi oneri della sicurezza, determinando un importo contrattuale complessivo di € 477.790,16 al netto degli oneri fiscali e comprensivi degli oneri di sicurezza, applicato il medesimo ribasso d'asta offerto in fase di aggiudicazione del progetto originario, con un aumento pari al 14,687 % rispetto al contratto originario;
- di affidare i lavori previsti dalla suddetta variante alla all'Associazione Temporanea di Imprese costituita dalle imprese con capogruppo l'impresa EDILCHIARANI DI CHIARANI CRISTIAN (C.F. CHRCST73P22A372Y e P.IVA. 01609320229), con sede in VIA ALLA BUSA,14, Pietramurata (TN) e mandanti le imprese TECNOIMPIANTI OBRELLI SRL (C.F. e P.IVA. 00506290220) con sede in via G. DI VITTORIO n.69, Lavis (TN) e GIACCA COSTRUZIONI ELETTRICHE SRL (C.F. e P.IVA. 01905350227) con sede in via KEMPTEN n.34 a Trento;
- di imputare il costo aggiuntivo previsto pari a € 6.160,78 (I.V.A. esclusa) all'ordine interno 61500015 – Dip. Scienze, per l'esercizio finanziario in corso che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente

Arch. Giancarlo Buiatti

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)