

modello B)

## **AVVISO DI MODIFICAZIONE DEL CONTRATTO**

(art. 27 co. 3 della L.P. n. 2/2016)

Ai sensi dell'art. 27 comma 3 della L.P. 2/2016, l'Università degli Studi di Trento rende noto che con determinazione del Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare Appalti n. 235 DPIA di data 2 novembre 2016 è stata disposta la modifica del contratto avente ad oggetto lavori per la costruzione della nuova Biblioteca del Dipartimento di Ingegneria a Mesiano (TN) – opere edili, impianti e finiture. Il citato provvedimento è disponibile in calce.

Data di pubblicazione dell'avviso 18 novembre 2016

Il Dirigente

dott. Rinaldo Maffei





## Determinazione

### IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE APPALTI

**numero:** 235 DPIA  
**data:** 2 novembre 2016  
**oggetto:** Lavori per la costruzione della nuova Biblioteca del Dipartimento di Ingegneria a Mesiano (TN) - opere edili impianti e finiture: approvazione della prima perizia di variante.

---

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

con determinazione n. 167 DG di data 25 novembre 2015 è stato approvato lo stanziamento di spesa per la realizzazione della nuova biblioteca del Dipartimento di Ingegneria a Mesiano in Via Mesiano 77 a Trento;

con la medesima determinazione è stata demandata l'approvazione dei progetti esecutivi delle opere, anche per lotti funzionali ed i successivi provvedimenti di affidamento dei lavori, al Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare e Appalti a cui compete altresì l'approvazione dei documenti di gara, la gestione delle procedure di scelta del contraente ed i successivi provvedimenti di aggiudicazione nonché la stipula dei contratti;

con determinazione n. 40 DPIA 29 febbraio 2016 sono stati approvati il progetto esecutivo e il quadro economico di spesa per i lavori di realizzazione della Biblioteca del Dipartimento di Ingegneria di Mesiano, opere edili, impianti e finiture; per un importo totale di € 3.380.000,00 di cui € 1.998.000,00 per lavori (inclusi gli oneri della sicurezza) e € 1.389.000,00 per somme a disposizione;

con determinazione n. 132 DPIA 16 giugno 2016 sono stati affidati i lavori all'A.T.I. Maroso Ivo Enzo S.r.l. Unipersonale / Maroso S.r.l. lavori di realizzazione della biblioteca del Dipartimento di Ingegneria - Opere edili, impianti e finiture, per un importo offerto di € 1.617.612,21 di cui:

€ 1.552.373,27 per lavori a corpo;

€ 65.238,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Con Contratto Nr. Rep. 31000098 di data 22 settembre 2016 l'impresa ATI Maroso S.r.l. ha assunto i lavori di cui trattasi;

i lavori sono stati consegnati con verbale di data 29 settembre 2016;

in concomitanza al procedere dei lavori, si rende necessario aggiungere alcune lavorazioni non previste in appalto contemplate dall'art. 27, comma 2 lettera c) della LP 2/2016 per circostanze imprevedibili / imprevisto geologico / terre e rocce da scavo (art 51 comma 9 della LP 26/93), quali opere di scavo, formazione di cassonetto di fondazione compattato con materiale di idonea pezzatura e trasporto del materiale proveniente dagli scavi ad impianto;

le modifiche su elencate determinano un nuovo importo contrattuale complessivo di € 1.711.424,52 al netto degli oneri fiscali, di conseguenza l'aumento di spesa è pari a € 93.812,31.



I maggiori lavori oggetto della presente perizia suppletiva e di variante afferenti all'appalto originario rientrano nel quinto d'obbligo, pertanto la perizia è stata redatta sulla base dei prezzi di contratto e nuovi prezzi ribassati alle condizioni di gara.

L'impresa si è dichiarata disponibile alla realizzazione dei lavori di variante.

A seguito dell'aumento dell'importo contrattuale sono stati concessi ulteriori 30 giorni per la realizzazione dell'opera;

Tutto ciò premesso;

- visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con D.R. n. 167 del 23.04.2012;
- visto il Regolamento di Ateneo per la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 159 del 22.02.16;
- visto l'art. 5 del Regolamento per l'attività contrattuale, emanato con D.R. n. 1609 dd. 28.12.2000;
- vista la Legge Provinciale n. 26/1993 e la n.2/16;
- visto il bilancio di previsione pluriennale.

#### DETERMINA

- Di approvare la perizia di variante sopra descritta, che prevede un aumento di spesa pari a € 93.812,31, determinando un importo contrattuale complessivo di € 1.711.424,52 al netto degli oneri fiscali, di cui € 1.644.441,83 per lavori e € 66.982,69 per oneri di sicurezza;
- l'affidamento dei lavori suppletivi all'ATI Maroso Ivo Enzo S.r.l /Società Maroso S.r.l. con atto di sottomissione;
- l'imputazione della spesa aggiuntiva di € 93.812,31 oltre agli oneri fiscali di legge, al progetto 61500017 (Ingegneria), del bilancio di previsione dell'Università per l'esercizio finanziario in corso che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente

Dott. Rinaldo Maffei