



Determinazione

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Oggetto: Lavori elettrici di installazione di corpi illuminanti, allestimento elettrico arredi e impianto antintrusione presso Palazzo Consolati (Trento). Determina a contrarre e di affidamento della prestazione. CIG 8483650174.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

l'immobile denominato Palazzo Consolati, sito in via S. Maria Maddalena 1 a Trento (pp. ed. 698/9 e 701/25 in C.C. Trento), è stato individuato quale sede della istituenda Scuola di Medicina e consente inoltre, viste le sue caratteristiche architettoniche e di posizione limitrofa a molti edifici universitari, di poter dotare l'Ateneo di nuove aule di grandi dimensioni a servizio di tutta la comunità universitaria;

secondo gli accordi tra l'Università degli Studi di Trento ed il soggetto proprietario del Palazzo, quest'ultimo sta provvedendo ad eseguire tutti gli interventi necessari di messa a norma, riqualificazione ed adeguamento dell'immobile, mentre permangono in capo all'Università gli approntamenti necessari a rendere gli spazi (aule, uffici, spazi studio) fruibili per le specifiche esigenze per il prossimo anno accademico;

tra gli approntamenti necessari figura la fornitura e posa dei corpi illuminanti, il cablaggio ed allestimento elettrico degli arredi e la predisposizione dell'impianto antintrusione, onde rendere fruibili i locali per le esigenze didattiche dell'Università;

con Determina n 251 – 20 DPI di data 2 settembre 2020 è stata affidata all'impresa Luce e Design con sede in via Vienna, 38121 Trento, P.I. 01396990226 la fornitura dei corpi illuminanti per il palazzo;

la procedura sopra menzionata contempla la sola fornitura dei prodotti relativi all'illuminazione;

preso atto che presso il Palazzo sono in corso dei lavori, a cura dell'attuale proprietario, che riguardano l'adeguamento dell'immobile e che coinvolgono anche un intervento di tipo elettrico, svolto a cura della ditta Elettrolight s.r.l. di Bonato Massimo con sede in loc. Le Basse 6, 38123 Mattarello, P.IVA 01551800228;

considerato che l'installazione dei corpi illuminanti richiede attività di impostazione e regolazione dipendente anche dalle caratteristiche dell'impianto elettrico;

considerata la necessità di effettuare il cablaggio per gli arredi, nonché la predisposizione dell'impianto antintrusione e preso atto che le prestazioni menzionate prevedono un intervento organico e globale sul suddetto impianto;

valutato opportuno interpellare la medesima impresa che si sta occupando dei lavori elettrici sull'edificio, sia in considerazione delle specifiche ed approfondite conoscenze acquisite sull'impianto di un immobile connotato da elevato pregio architettonico e valore storico, sia in relazione all'interesse a ridurre le interferenze derivanti dalla copresenza di più imprese;

preso atto della necessità di svolgere gli interventi menzionati in tempi brevi, considerata la necessità di avviare le lezioni della Scuola di Medicina presso la sede individuata, anche in vista della consegna dell'edificio da parte dell'attuale proprietario;

accertata la disponibilità dell'impresa ad eseguire gli interventi in tempi celeri ed acquisito il preventivo che quantifica l'importo delle prestazioni richieste in € 48.969,25 oltre IVA;

Università degli Studi di Trento



l'art. 3 della L.P. 2/2020, che disciplina le modalità di affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria, prevede, rispettivamente ai commi 01 e 5bis, la possibilità di affidamento diretto fino alla soglia prevista dal D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, attualmente fissata ad € 150.000,00 e di applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;

per gli affidamenti di importo superiore ad € 5.000 risulta necessario ricorrere agli strumenti elettronici di acquisto ex art. 36ter 1 c. 6 L.P. 23/1990;

si è attivata, pertanto, la RDO n. 95095 nei confronti dell'impresa Elettrolight s.r.l. di Bonato Massimo, sulla base delle considerazioni sopra riportate, la quale ha presentato offerta per € 49.269,25 (inclusi € 300,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA, suddiviso nelle singole prestazioni indicate nel preventivo;

ritenuto congruo l'importo offerto, confacente alle esigenze dell'Università in relazione alla tipologia della prestazione richiesta e alle esigenze del caso, anche sulla base della relazione tecnica acquisita agli atti prot. n. UNITN|22/10/2020|0032299|A;

visto il verbale n. 95095 di data 23 ottobre 2020, che dà conto dell'iter dell'affidamento;

preso atto della possibilità di consegna anticipata dei lavori ex art. 7, c. 3 della L.P. 2/2020;

dato atto che, ai fini della rotazione, la prestazione in oggetto risulta assimilabile a "Lavori – categoria OS30 *Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi*";

richiamato l'art 32 c 2 del D.Lgs 50/2016;

dato di rivestire il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;

considerato che all'affidamento sono associati i seguenti codici identificativi: CIG **8483650174**.

Tutto ciò premesso;

Visto lo statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con Decreto Rettorale n. 167 del 23 aprile 2012;

Visto il Regolamento di Ateneo per la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 159 del 22 febbraio 2016;

Visto il D. Lgs 50/2016;

Vista la L.P. 2/2020;

Vista la L.P. 2/2016;

Vista la L.P. 26/1993;

Visto il Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso e pluriennale;

DETERMINA

- di affidare all'impresa Elettrolight s.r.l. di Bonato Massimo con sede in loc. Le Basse 6, 38123 Mattarello, P.IVA 01551800228, l'installazione dei corpi illuminanti di palazzo Consolati a Trento per un importo pari a € 49.269,25 IVA esclusa, di cui € 300,00 per oneri della sicurezza;
- di subordinare la stipula del contratto al positivo esito delle verifiche sull'aggiudicatario previste dalla normativa vigente;
- di disporre la consegna anticipata dei lavori ex art. 7, c. 3 della L.P. 2/2020;



- di imputare il costo complessivo pari a € 49.269,25 (IVA esclusa, inclusi oneri della sicurezza), sull'ordine interno sull'ordine interno 61800006 - Palazzo Consolati, del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente
Arch. Giancarlo Buiatti

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)