

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO**

**Gara Lavori di realizzazione finiture di natura edile e tecnica - Edificio 14 Lotto I.I.T. -**

**Ex Manifattura Tabacchi a Rovereto**

**Verbale della seduta pubblica per l'apertura delle**

**Buste 2 "Offerte economiche"**

Il giorno 14 giugno 2017 ad ore 10.10 a Trento, nella sala riunioni della Direzione Patrimonio Immobiliare Appalti a Trento, Via Rosmini n. 70, primo piano, avanti a me, dott. Roberto Longo, in qualità di Ufficiale Rogante, come da D.R. 809 di data 05.11.2003, sono presenti il Responsabile del procedimento, dott. Rinaldo Maffei, incaricato di svolgere le procedure di gara di cui al presente atto, la dott.ssa Silvia Giroto e la dott.ssa Chiara Lanzingher.

Premesso che:

- Con determinazione del Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare e Appalti n. 105 del 27 aprile 2017 veniva indetta la procedura per i lavori di adeguamento funzionale Centro I.I.T. – Edificio 14 Ex Manifattura Tabacchi – Finiture di natura edile e tecnica tramite procedura di spesa in economia, ai sensi dell'art. 52 comma 1 della Legge provinciale 26/93, con il criterio del prezzo più basso;

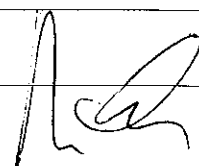
- Richiamato il precedente verbale di data 31 maggio 2017 avente ad oggetto l'apertura dei plichi principali e delle buste n. 1 "Documenti e Certificazioni";

- Richiamate le relazioni del Responsabile del procedimento aventi ad oggetto la puntuale analisi dei documenti contenuti nelle buste n. 1;

- Verificato che in data 7 giugno 2017 con comunicazione prot. 14824/P è stata notificata ai Concorrenti la data e la sede dell'apertura delle Buste n. 2 "Offerta Economica";

- Preso atto che nella seduta odierna non è presente alcun rappresentante dei Concorrenti.

Tutto ciò premesso il dott. Rinaldo Maffei dichiara aperta la seduta. Verificata l'integrità del



plico contenente tutte le 7 (sette) offerte economiche si procede all'apertura delle stesse secondo l'ordine di arrivo al protocollo.

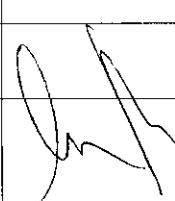
Verificata l'integrità della Busta 2 "Offerta economica" presentata dal Concorrente Plank Pitture di Planchestainer Paolo, il Responsabile del procedimento procede all'apertura della stessa, contrassegna ogni pagina della documentazione presente all'interno e dà lettura del ribasso percentuale pari al 10,297% e del prezzo complessivo offerto pari a € 268.017,26. È presente inoltre la dichiarazione di non voler subappaltare alcuna lavorazione.

Verificata l'integrità della Busta 2 "Offerta economica" presentata dal Concorrente Edilux S.r.l., il Responsabile del procedimento procede all'apertura della stessa, contrassegna ogni pagina della documentazione presente all'interno e dà lettura del ribasso percentuale pari al 15,555% e del prezzo complessivo offerto pari a € 252.436,26. È presente inoltre la dichiarazione di subappalto.

Verificata l'integrità della Busta 2 "Offerta economica" presentata dal Concorrente Crea.Mi S.r.l., il Responsabile del procedimento procede all'apertura della stessa, contrassegna ogni pagina della documentazione presente all'interno e dà lettura del ribasso percentuale pari al 25,510% e del prezzo complessivo offerto pari a € 222.932,60. È presente inoltre la dichiarazione di subappalto.

Verificata l'integrità della Busta 2 "Offerta economica" presentata dal Concorrente Nerobutto Tiziano & Francesco S.n.c., il Responsabile del procedimento procede all'apertura della stessa, contrassegna ogni pagina della documentazione presente all'interno e dà lettura del ribasso percentuale pari al 12,500% e del prezzo complessivo offerto pari a € 261.490,92. È presente inoltre la dichiarazione di subappalto.

Verificata l'integrità della Busta 2 "Offerta economica" presentata dal Concorrente Costruzioni Casarotto S.r.l., il Responsabile del procedimento procede all'apertura della



stessa, contrassegna ogni pagina della documentazione presente all'interno e dà lettura del ribasso percentuale pari al 13,787% e del prezzo complessivo offerto pari a € 257.674,21. È presente inoltre la dichiarazione di subappalto.

Verificata l'integrità della Busta 2 "Offerta economica" presentata dal Concorrente Costruzioni Dallapè S.r.l., il Responsabile del procedimento procede all'apertura della stessa, contrassegna ogni pagina della documentazione presente all'interno e dà lettura del ribasso percentuale pari al 21,978% e del prezzo complessivo offerto pari a € 233.398,70. È presente inoltre la dichiarazione di subappalto.

Verificata l'integrità della Busta 2 "Offerta economica" presentata dal Concorrente Ruffato Mario S.r.l., il Responsabile del procedimento procede all'apertura della stessa, contrassegna ogni pagina della documentazione presente all'interno e dà lettura del ribasso percentuale pari al 14,680% e del prezzo complessivo offerto pari a € 255.029,03. È presente inoltre la dichiarazione di subappalto.

Risulta aggiudicatario il Concorrente Crea.Mi S.r.l., fatte salve le verifiche e gli accertamenti previsti dalla normativa vigente.

Si procede infine ai sensi dell'art. 22 comma 8 della L.P. 2/2016 all'individuazione di un ulteriore Concorrente per la verifica a campione del possesso dei requisiti di partecipazione. Il Responsabile del procedimento procede ad inserire in un'apposita busta n. 6 (sei) biglietti identici contenenti all'interno la ragione sociale dei 6 (sei) Concorrenti, ad esclusione dell'aggiudicatario. Dopo aver agitato il contenitore per garantire la casualità del sorteggio si invita la dott.ssa Chiara Lanzingher ad estrarre n. 1 biglietto. Il biglietto estratto riporta la ragione sociale Nerobutto Tiziano & Francesco S.n.c. Vengono quindi aperti e viene data lettura dei biglietti non estratti, che riportano la ragione sociale dei Concorrenti

Plank Pitture di Planchestainer Paolo, Edilux S.r.l., Costruzioni Casarotto S.r.l., Costruzioni Dallapè S.r.l. e Ruffato Mario S.r.l.

Alle ore 10.25 si dichiara chiusa la seduta pubblica.

Richiesto io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente verbale, del quale ho dato lettura al dott. Rinaldo Maffei, viene riconosciuto del tutto conforme a verità ed alla volontà manifestatami, approvato nel suo pieno tenore ed in ogni sua parte ed a conferma sottoscritto unitamente a me Ufficiale Rogante.

Scritto personalmente, con mezzo meccanico previsto dalla legge, su n. 4 facciate per intero e fin qui della presente.

Il Responsabile del Procedimento

l'Ufficiale Rogante

dott. Rinaldo Maffei

dott. Roberto Longo

