



Determinazione

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

numero: 292 DPI
data: 16 ottobre 2018
oggetto: Procedura negoziata per la stipula di un accordo quadro relativo all'affidamento delle opere da fabbro di tipo manutentivo relative alle sedi dell'Università degli Studi di Trento. CIG: 7494687B5B (Lotto 1 - Sedi del Polo di Città), CIG: 7494700617 (Lotto 2 - Sedi del Polo di Collina e Rovereto). Aggiudicazione a Dega di Gasperini Miriam & C. (Lotto 1) e Saggese spa (Lotto 2).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

Con provvedimento n. 70 DG di data 24 maggio 2018 si determinava di affidare mediante confronto concorrenziale, ai sensi dell'art. 52, comma 1, della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m.i. ed in conformità al regolamento di attuazione della legge stessa, D.P.P. n. 9-84/Leg dell'11.05.2012 (Titolo VIII - Lavori in economia) secondo il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base dell'appalto (art. 16 comma 3, L.P. 09.03.2016, n. 2), le opere da fabbro di tipo manutentivo relative alle sedi dell'Università degli Studi di Trento;

in data 28 maggio 2018 veniva pubblicato sul sito istituzionale di Ateneo avviso pubblico con il quale sollecitare la manifestazione di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto.

all'avviso hanno risposto n. 9 (nove) imprese in possesso delle qualificazioni necessarie per la realizzazione dei lavori, successivamente invitate alla procedura;

hanno presentato offerta n. 2 (due) imprese, giusto verbale di data 2 agosto 2018;

Tutto ciò premesso:

Visto il verbale di apertura delle offerte economiche di data 6 settembre 2018;

Vista la documentazione allegata ai verbali sopracitati e le determinazioni assunte nel corso del procedimento;

Visto lo statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con Decreto Rettorale n. 167 del 23 aprile 2012;

Visto il Regolamento di Ateneo per la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 159 del 22.02.2016;

Visto l'art. 5 del Regolamento per l'attività contrattuale, emanato con D.R. n. 1609 dd. 28.12.00;

Vista la Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2;

Vista la Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Preso atto della necessità, nelle more della stipula del contratto, di provvedere per la corretta gestione delle sedi di Ateneo, all'affidamento delle opere da fabbro, al fine di mantenere gli immobili in perfetto stato



di conservazione e soddisfare le richieste evidenziate dai Dipartimenti, dai Centri, dalle altre Strutture di ricerca e dalle Direzioni;

Essendo in fase di acquisizione i documenti funzionali alle verifiche di legge ed essendo in corso l'accertamento del possesso dei requisiti da parte delle società in oggetto;

Preso atto che la stazione appaltante si riserva di recedere dal contratto qualora accerti la disponibilità di nuove convenzioni stipulate da APAC o da Consip ai sensi dell'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso e pluriennale;

DETERMINA

- di aggiudicare i lavori del Lotto 1 (Sedi del Polo di Città) al Concorrente Dega di Gasperini Miriam & C. con sede legale in via Miravalle n. 19 – 38068 Trambileno (TN) P. IVA 00942090226, per un importo complessivo di € 176.628,38, oltre all'IVA di legge, comprensivo di oneri sicurezza pari a € 5.775,00 e i lavori del Lotto 2 (Sedi del Polo di Collina) il Concorrente Saggese spa con sede legale in via P. d'Aragona n. 15 – 84014 Nocera Inferiore (SA) P. IVA 03650400652, per un importo complessivo di € 149.601,53, oltre all'IVA di legge, comprensivo di oneri sicurezza pari a € 4.725,00;
- di impegnare il costo complessivo pari a € 326.229,91, oltre all'IVA di legge, sui Centri di Costo delle sedi oggetto del contratto, di competenza del Centro Gestionale A60 - Direzione Patrimonio Immobiliare, ripartendo i costi sugli esercizi finanziari 2018, 2019, 2020 e 2021, che presentano la necessaria disponibilità;
- di autorizzare, con decorrenza 22 ottobre 2018 e per le ragioni citate in premessa, l'esecuzione anticipata del contratto per le opere da fabbro di tipo manutentivo, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Il Dirigente
Arch. Giancarlo Buiatti