



Determinazione**IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

oggetto: Lavori comprensivi di fornitura arredi per la riqualificazione “chiavi in mano” della sala conferenze presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell’Università degli Studi di Trento. Determina di affidamento. CIG 8484771E84. CUP E66C18000370005.

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Premesso che il Dipartimento di Giurisprudenza è fra le strutture accademiche ammesse al finanziamento del MIUR nell’ambito del Progetto “Dipartimenti di Eccellenza” e che, tra le attività finanziate, rientra anche l’intervento riguardante il riammodernamento della Sala Conferenze ubicata al piano seminterrato dello stabile di via Rosmini 29, i cui lavori di riqualificazione consentiranno di dotare l’immobile di locali funzionali alle attività congressuali e alle sedute del Consiglio di Dipartimento;

Vista la determinazione n. 69 UPROG del 06 agosto 2019, di trasferimento di risorse finanziarie per l’importo di € 200.000,00, dall’Ordine interno 10300094 - Dip. Eccellenza Investimenti S10 del Dipartimento di Giurisprudenza, all’Ordine interno 10300301 - DFGI _Dip_Eccellenza della Direzione Patrimonio Immobiliare;

Vista la determinazione n. 71 UPROG del 14 luglio 2020, di trasferimento di ulteriori risorse finanziarie, per l’importo di € 100.000,00, dall’Ordine interno 10300094 - Dip. Eccellenza Investimenti S10 del Dipartimento di Giurisprudenza, all’Ordine interno 10300301 - DFGI _Dip_Eccellenza della Direzione Patrimonio Immobiliare;

Richiamata la propria determinazione n. 328 di data 2 novembre 2020, con la quale viene approvata la perizia tecnica dei lavori, il cui importo complessivo ammonta ad € 110.990,92 oltre IVA, di cui € 1.800,00 per oneri di sicurezza ed € 9.000,00 per somme a disposizione, e con la quale si è disposto l’avvio della procedura di affidamento dei lavori comprensivi di fornitura arredi per la riqualificazione nella formula “chiavi in mano” della sala conferenze presso il Dipartimento di Giurisprudenza, ai sensi dell’art. 3 c. 01 della L.P. 2/2020, mediante esperimento di un sondaggio informale tra imprese specializzate, avvalendosi della piattaforma Mercurio;

Preso atto che la scelta del contraente avviene tenendo conto non del solo prezzo, bensì anche di ulteriori parametri quali “aspetti tecnico funzionali”, “aspetti estetici”, “sostenibilità”, così da individuare l’offerta più conveniente per l’Università, nel rispetto dei principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza;

Considerato che per gli affidamenti di importo superiore a € 5.000 si ricorre alle procedure previste dal mercato elettronico e pertanto si è attivata la RDO n. 95260 sul portale Mercurio;

Preso atto che la RDO n. 95260 prevede una base d’asta pari ad € 101.990,92 (IVA esclusa), di cui € 100.190,92 per prestazioni soggette a ribasso ed € 1.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed indica, quale termine per la presentazione delle offerte, il giorno 26 novembre 2020;

Visto il contenuto della RDO, inviata a quattro (4) operatori economici, riportante la disciplina dell’affidamento nonché le ulteriori e più specifiche indicazioni sui criteri adottati per l’individuazione dell’offerta ritenuta più conveniente;

Preso atto che nella prestazione richiesta è ricompresa la progettazione di dettaglio, la fornitura e posa degli arredi e delle dotazioni necessarie, i lavori edili e le manutenzioni elettriche;

Preso atto che, entro la scadenza posta, è pervenuta una sola offerta, da parte dell’impresa Habitat Ufficio s.r.l., P IVA 01239280223 con sede in via Dosso Dossi 4, 38121 Trento, per un importo pari a € 100.979,00 di cui € 99.179,00 per lavorazioni e € 1.800,00 per oneri della sicurezza, corrispondente al ribasso del 1,010%;

Università degli Studi di Trento



Visto il verbale Mercurio n. 95260 di data 30 novembre 2020, che contiene le risultanze dell'iter della procedura;

Sottoposti alla valutazione del RUP gli elaborati presentati dall'impresa e riguardanti la valutazione tecnico funzionale, estetica e di sostenibilità della proposta progettuale;

Visto il verbale di data 01 dicembre 2020 a firma del RUP, che attesta la completezza e la congruità dell'offerta pervenuta, oltre che la convenienza per l'Università, sia dal punto di vista economico che dal punto di vista progettuale, tenuto conto delle peculiarità tecnico funzionali, estetiche e di sostenibilità delle soluzioni proposte;

Evidenziato come, ai fini dell'applicazione del principio sulla rotazione degli incarichi, di cui all'art. 54 del D.P.P. 12 maggio 2012 n. 9-84/Leg., la prestazione in oggetto rientra nella categoria "OG 1: edifici civili e industriali";

Vista la nota ANAC "Esame e commento degli articoli del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»" in tema di contratti pubblici, trasparenza e anticorruzione;

Preso atto che i codici identificativi sono i seguenti: CIG 8484771E84, CUP E66C18000370005;

Dato atto di rivestire il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;

Visto lo statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con Decreto Rettorale n. 167 del 23 aprile 2012;

Visto il Regolamento di Ateneo per la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 159 del 22.02.2016;

Viste le Leggi Provinciali 2/2016, 2/2020 e 23/1990;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso e pluriennale;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

- di affidare i lavori, comprensivi di fornitura arredi per la realizzazione "chiavi in mano" della sala conferenze presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Trento in via Rosmini 29, all'impresa Habitat Ufficio s.r.l., P IVA 01239280223 con sede in via Dosso Dossi 4, 38121 Trento, per un importo pari a € 100.979,00 oltre IVA, di cui € 99.179,00 per lavorazioni e € 1.800,00 per oneri della sicurezza;
- di subordinare la stipula del contratto al positivo esperimento delle verifiche previste dalla normativa;
- di imputare la spesa di € 100.979,00 oltre IVA per la riqualificazione della Sala Conferenze presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Trento sull'ordine interno 10300101 - DFGI_Dip Eccellenza, del Centro Gestionale A60 - Direzione Patrimonio Immobiliare, per l'esercizio finanziario in corso e pluriennale che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente
arch. Giancarlo Buiatti

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)



Visto
Il Direttore Generale
dott. Alex Pellacani

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice
dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)