

**Determinazione****IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Oggetto: Incarico di progettazione esecutiva complementare ai lavori di adeguamento antincendio della sede dei Dipartimenti di Matematica e Fisica in via Sommarive, 14 a Povo (Trento). CIG 8532407CFD.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

All'interno dell'edificio sede dei Dipartimenti di Matematica e Fisica, ubicati in via Sommarive 14 a Povo (edificio denominato "Povo 0"), si svolgono attività rientranti fra quelle soggette ai controlli di prevenzione incendi e verifica delle condizioni di sicurezza a cura dei Vigili del Fuoco;

per questo motivo è in corso di ultimazione la progettazione complessiva delle opere di adeguamento antincendio dell'edificio, al fine di procedere con la successiva indizione della gara d'appalto dei lavori;

con Determinazione n. 179 DPI di data 3 luglio 2018 è stato affidato, a seguito di trattativa diretta ex art 24 del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. preceduta da un sondaggio informale fra più professionisti, l'incarico di progettazione esecutiva dei lavori di adeguamento antincendio della sede dei Dipartimenti di Matematica e Fisica in via Sommarive 14 a Povo. La prestazione, per la quale è stata calcolata una base d'asta pari a € 38.623,03 come da parcella acquisita agli atti, include le seguenti attività: valutazione, sulla base del progetto approvato dai Vigili del Fuoco, degli interventi edili ed impiantistici necessari; elaborazione progettuale esecutiva delle azioni correttive da apportare all'edificio nel suo complesso, comprensiva della valutazione economica degli interventi da eseguire; predisposizione della segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) di cui all'art. 4 del D.P.R. 1 agosto 2011 n.151 secondo le modalità di cui al D.M. 7 agosto 2012;

l'affidatario della prestazione sopra menzionata è l'ing. Claudio Pifferi, con studio in Via Salita Spalliera 9, 38121 Trento (TN), codice fiscale PFFCLD61B16H612M, partita I.V.A. 01723760227, in possesso delle necessarie abilitazioni richieste per la progettazione antincendio. Il professionista ha offerto un ribasso del 44,52% sulla base d'asta, per un importo complessivo pari a € 21.428,06 (oneri previdenziali e IVA esclusi);

in data 7 settembre 2018 è stata stipulata la convenzione n. 28012481 ed avviata l'esecuzione della prestazione, che si è conclusa con la consegna degli elaborati previsti dal contratto. L'esecuzione della prestazione progettuale è avvenuta correttamente e senza contestazioni da parte dell'Università;

preso atto che, a seguito dell'effettiva verifica dello stato degli impianti a servizio della sede in oggetto, è emerso che la palazzina est del complesso necessita di ulteriori interventi, da eseguire nell'ambito dei lavori di riqualificazione antincendio oggetto della gara d'appalto da bandire;

preso atto che trattasi, in particolare, della progettazione esecutiva di interventi quali la sostituzione dei serramenti, il rifacimento dei pavimenti nei quali si è riscontrata la presenza di amianto, il rifacimento dei controsoffitti ammalorati, il rifacimento servizi igienici e la previsione nel progetto della possibilità di una eventuale sopraelevazione sopra il pavimento della vasca antincendio interrata;

quantificata in € 41.205,19 oltre oneri previdenziali e IVA, sulla base del calcolo di parcella acquisita agli atti, la base d'asta per le prestazioni menzionate;



preso atto che essa risulta di importo inferiore a quello previsto dall'art. 21 c. 4 della L.P. 23/1990, l'incarico in oggetto può essere direttamente affidato con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 24, c 1 lett b) del Decreto del Presidente della Provincia 11.05.2012 n. 9-84/Leg.;

considerato che l'ing. Pifferi ha acquisito competenze specifiche e puntuali conoscenze delle caratteristiche dell'edificio e degli impianti, ha seguito la progettazione esecutiva dei lavori di adeguamento antincendio e al contempo ha effettuato valutazioni ed approfondimenti tecnici relativi alla prestazione complementare da affidare;

preso atto che il professionista ha manifestato la sua disponibilità ad eseguire la prestazione progettuale alle condizioni previste dalla precedente convenzione, applicando alla parcella il medesimo ribasso offerto per la progettazione principale pari al 44,52%, ritenuto certamente conveniente per l'Università;

considerato che per gli affidamenti di importo superiore a € 5.000 risulta necessario ricorrere alle procedure previste dal mercato elettronico ex art. 36 ter 1 c 6 L.P. 23/1990, si è proceduto con RDO n. 96228 pubblicata sul portale Mercurio con base d'asta pari a € 41.205,19 (oltre oneri previdenziali ed IVA);

entro la scadenza fissata per il giorno 3 dicembre 2020 è pervenuta l'offerta dell'ing. Claudio Pifferi, con studio in Via Salita Spalliera 9 – 38121 Trento (TN), codice fiscale PFFCLD61B16H612M, partita I.V.A. 01723760227 per un importo pari a € 22.860,64, corrispondente al ribasso concordato;

valutato che tale importo è ritenuto congruo a fronte della prestazione richiesta dall'Università, anche alla luce delle competenze specifiche per il cantiere in oggetto che il professionista è in grado di assicurare;

ai fini dell'applicazione del principio sulla rotazione degli affidamenti, di cui all'allegato della deliberazione di giunta provinciale n. 307 del 13.03.2020, si dà atto che la prestazione in oggetto rientra nella casistica "*progettazione*", di cui al punto a.1) del citato allegato;

visto il verbale Mercurio n. 96228 di data 3 dicembre 2020;

dato atto di rivestire il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;

considerato che all'affidamento sono associati i seguenti codici identificativi:

CIG 8532407CFD

Tutto ciò premesso:

visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con Decreto Rettorale n. 167 di data 23 aprile 2012;

visto il Regolamento di Ateneo per la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 159 di data 22 febbraio 2016;

visto il D. Lgs 50/2016;

vista la Legge Provinciale n. 2/2020;

vista la Legge Provinciale n. 2/2016;

vista la Legge Provinciale n. 26/1993 e relativo regolamento di attuazione;

visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso e pluriennale;

DETERMINA



- di affidare l'incarico di progettazione esecutiva complementare ai lavori di adeguamento antincendio della sede dei Dipartimenti di Matematica e Fisica in via Sommarive, 14 a Povo (Trento) all'ing. Claudio Pifferi, con studio in Via Salita Spalliera 9 – 38121 Trento (TN), codice fiscale PFFCLD61B16H612M, partita I.V.A. 01723760227 per un importo pari a € 22.860,64, oltre oneri previdenziali e IVA, corrispondente ad un ribasso del 44,52%;
- di subordinare la stipula del contratto, che avverrà mediante scambio di corrispondenza, al positivo esperimento delle verifiche previste dalla normativa;
- di imputare la spesa pari a € 22.860,64 (oltre IVA e oneri previdenziali), sull'ordine interno 61500015 – Sede Scienze per l'esercizio finanziario in corso e pluriennale che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente
arch. Giancarlo Buiatti

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)