


Determinazione
IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

oggetto: servizio di sorveglianza e vigilanza delle sedi dell'Università di Trento per gli anni 2020-2023 / 2025 (36 mesi + 24 di proroga) – CIG: 8423086674.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- l'Ateneo è dislocato sul territorio provinciale con varie sedi, nel comune di Trento e Rovereto, dove sono insediate le proprie attività istituzionali e i servizi ad essi funzionali;
- v'è l'esigenza di garantire un servizio di vigilanza armata delle sedi articolato nelle seguenti attività, dettagliate nei documenti di gara:
 - o servizio vigilanza degli obiettivi dislocati nel comune di Trento e Rovereto, attraverso il servizio di "ronda notturna";
 - o presidio obiettivi in casi di eventi speciali (su chiamata);
 - o interventi su allarme nel caso di allarme nelle sedi.
- attualmente è attiva la convenzione APAC per "*Servizi di vigilanza attiva e passiva - LOTTO 6: servizi di vigilanza attiva-armata per gli immobili degli altri enti collocati in provincia di Trento - Trentino centrale*";
- i contatti con l'ufficio centrale acquisti di APAC, come evidenziato dalle e-mail acquisite agli atti, hanno fatto emergere una disponibilità nel lotto di riferimento non idonea a coprire tutti gli edifici dell'ateneo;
- l'analisi delle condizioni tecniche della predetta convenzione ha fatto emergere, inoltre, come questa preveda 2 ronde al giorno per ciascuno obiettivo (edificio) a fronte di un'esigenza dell'Ateneo che, per la maggior parte degli edifici, è di 1 ronda notturna;
- non sono attive convenzioni per il servizio in questione sulla centrale acquisti nazionale (CONSIP);
- con nota di data 24 luglio 2020 (prot.0023561 | P), acquisita agli atti, è stato chiesto alla Questura di Trento di acquisire l'elenco degli istituti in possesso di regolare autorizzazione a svolgere tale prestazione all'interno del territorio della Provincia Autonoma di Trento;
- con nota di data 17 agosto 2020 (prot. 0025423 | A), acquisita agli atti, la Questura di Trento ha comunicato l'elenco delle ditte autorizzate ad operare nel territorio della Provincia di Trento;
- delle ditte comunicate, le seguenti sono iscritte al bando MEPAT di riferimento:

ragione sociale	Id MEPAT
AXITEA SPA	207207
CITTADINI DELL'ORDINE SPA	214071
CORPO VIGILANZA NOTTURNA SRL	214069
SICURITALIA	207896



- il fornitore SICURITALIA, pur iscritto al MEPAT, non è abilitato ad alcun bando e quindi non invitabile alla procedura;
- i fornitori RANGERS, GSN, VERISURE ITALIA e TECNO ALARM non garantiscono servizi su intervento coerenti con le esigenze dell'Ateneo, come da indicazione della nota della Questura di Trento;
- gli attuali fornitori del servizio, ovvero Cittadini dell'ordine Srl con sede legale a Bolzano, in via Lancia, n.6/A - p. iva 02415990213 e Corpo Vigilanza Notturna S.r.l., con sede in Rovereto, Via Maioliche n. 53 – p. iva 00340820228 - hanno garantito servizio adeguato alle aspettative, coerente con le richieste e gli elementi contrattuali, non ravvisando quindi elementi alcuno per non essere invitati;
- si ritiene di non suddividere il servizio in lotti funzionali distinti, in quanto non economicamente vantaggioso anche in ragione delle specifiche del servizio richiesto;
- il servizio è stato inserito nel *“programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2020-2021 dell'amministrazione università degli studi di Trento”* con il seguente Codice Unico Intervento – CUI: S00340520220201900046;
- in ragione della tipologia delle prestazioni e non ravvisando elementi qualitativi specifici, si ritiene di procedere alla gara secondo il criterio del prezzo più basso;
- l'importo stimato per 36 mesi (1° ottobre 2020 – 30 settembre 2023), comprensivo di eventuale proroga di 24 mesi, è pari a € 123.517,00, oltre all'IVA di legge, come segue:

servizio vigilanza 3 anni	€ 74.080,00
eventuale proroga di 2 anni	€ 49.386,67
costi sicurezza UniTn	€ 50,00
TOTALE	€ 123.517,00

DETERMINA

- di procedere all'attivazione della procedura di gara per il servizio in oggetto all'interno del mercato elettronico provinciale (MEPAT), invitando le ditte AXITEA SPA (id 207207), CITTADINI DELL'ORDINE SPA (id 214071) e CORPO VIGILANZA NOTTURNA SRL (id 214069), iscritte al bando di riferimento e aventi regolare autorizzazione a svolgere attività di vigilanza armata nel territorio provinciale, secondo il criterio del prezzo più basso, per un importo stimato come base d'appalto pari a € 123.517,00, oltre all'IVA di legge;



- di imputare la spesa complessiva, che sarà determinata in sede di affidamento del servizio, sul centro di costo Centro di Costo A602011 (mobilità, trasporti e sicurezza), di competenza del Centro Gestionale A60 - Direzione Patrimonio Immobiliare Appalti, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente
Arch. Giancarlo Buiatti

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)

visto ai sensi dell'art. 5 (decisione a contrarre)
del regolamento dell'attività contrattuale
dott. Alex Pellacani

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)