

DELIBERA

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta del 20 dicembre 2024

Rettorato, via Calepina 14, Trento

Numero all'ordine del giorno: 6

Oggetto:

Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a € 140.000,00 - triennio 2025-2027 e Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027

Struttura proponente:

Direzione Centrale Acquisti

Sono presenti alla seduta

BERNABÈ FRANCO	Presidente
DEFLORIAN Flavio	Rettore
ABRIGNANI Sergio	Componente
COLOMBO Massimo Gaetano	Componente
COSOLI Ettore	Componente
FANDELLA Paola	Componente
DI FAZIO Gabriele	Componente – Presidente Consiglio Studenti

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con Decreto Rettorale n. 5 di data 8 gennaio 2024;

Visto il Regolamento generale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 421 del 1° ottobre 2012 e da ultimo modificato con Decreto Rettorale n. 606 del 29 maggio 2024;

Visto il Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. 36/2023 e in particolare l'art. 37;

Udita la relazione del Direttore Generale che evidenzia tra l'altro:

- La conclusione della ricognizione delle esigenze e dei fabbisogni di beni e servizi delle strutture centrali e dei Dipartimenti per il triennio 2025-2027 e delle esigenze relative al Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 a cura della Direzione Patrimonio Immobiliare;



- Gli elenchi allegati, redatti in formato tabellare sulla base dello schema tipo, che riassumono i beni e servizi previsti nella Programmazione triennale e i lavori pubblici previsti nella Programmazione triennale;
- la possibilità di aggiornamento del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a € 140.000,00 in caso di sopravvenute nuove esigenze in corso d'anno e a seguito di nuovi finanziamenti, nonché nelle ulteriori ipotesi previste dal D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018;
- Gli obblighi di pubblicazione sul sito di Ateneo e attraverso la piattaforma SICOPAT della PAT.

Vista la proposta del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a € 140.000,00 - triennio 2025-2027 (**allegato n. 6.1**);

Vista la proposta del Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 (**allegato n. 6.2**);

Con voto unanime;

DELIBERA

1. di approvare il Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a € 140.000,00 – triennio 2025-2027 (**allegato n. 6.1**).
2. Di approvare il Programma triennale dei lavori pubblici di importo pari o superiore a € 150.000,00 - triennio 2025-2027 (**allegato n. 6.2**).

Firmato digitalmente da:
Bernabe' Franco
Data: 23/12/2024 12:58:37

Il Presidente: Franco Bernabè

Il Segretario: Alex Pellacani

ALLEGATI:

N. 6.1: Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a € 140.000,00 - triennio 2025-2027.

N. 6.2: Programma triennale dei lavori pubblici di importo pari o superiore a € 150.000,00 - triennio 2025-2027

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993)

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	11.046.362,14	11.700.000,00	20.279.637,86	43.026.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	11.046.362,14	11.700.000,00	20.279.637,86	43.026.000,00

Il referente del programma
(DORIGATTI MARCO)

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

**SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO**

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle opere incompiute																	
CUP (1)	Descrizione opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
					0,00	0,00	0,00	0,00									

Il referente del programma
(DORIGATTI MARCO)

Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1° gennaio 2003
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
- (4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento e alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) liquidazione giudiziale, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (art. 1, comma 2, lettera a), DM n. 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (art. 1. co. 2, lett. b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (art. 1. co. 2, lett. c), DM 42/2013)

Tabella B.5

**SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice ISTAT			Localizzazione CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo di corrispettivo ex art. 202 co. 1 lett. a), del codice	Immobili disponibili	Già incluso in programma di dismissione di cui all'art. 27 del decreto-legge n. 201/2011, convertito dalla legge n. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato (4)			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												0,00	0,00	0,00	0,00

Il referente del programma
(DORIGATTI MARCO)

Note

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

**SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO**

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	Letto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice ISTAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato	
																							Importo	Tipologia
numero intervento		codice	data (anno)		si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5
L0034052 02202024 00002		da acquisire	2025	Dorigatti Marco	no	si	004	022	205	ITH20	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Piedicastello, nuovo studentato universitario	1	8.826.362,14 €	10.000.000,00 €	15.779.637,86 €	0,00 €	34.606.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	2. Concluso ad ottobre l'aggiornamento del progetto esecutivo da appaltare e del relativo quadro economico; i maggiori costi da sostenere trovano copertura nel trasferimento di risorse aggiuntive autorizzato dalla Giunta provinciale PAT nel mese di settembre.
da acquisire		da acquisire	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Mesiano, ex biblioteca, laboratori Space It Up	1	270.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	270.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	
da acquisire		da acquisire	2026	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Mesiano, laboratori pesanti, realizzazione impianto fotovoltaico	2	30.000,00 €	200.000,00 €	0,00 €	0,00 €	230.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	
da acquisire		da acquisire	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Mesiano, intervento su collettore e pompe	2	280.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	280.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	
da acquisire		da acquisire	2026	Dorigatti Marco	no	si	004	022	205	ITH20	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Mesiano, sopraelevazione parcheggio	2	300.000,00 €	500.000,00 €	3.000.000,00 €	23.300.000,00 €	27.100.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	
da acquisire		da acquisire	2027	Dorigatti Marco	no	si	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Mesiano, intervento su facciate e copertura	2	50.000,00 €	100.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	2.150.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	
da acquisire		da acquisire	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Povo 0, pompa di calore	1	285.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	285.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	
da acquisire		da acquisire	2026	Dorigatti Marco	no	si	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Villa Cherta, intervento su copertura e infissi	3	50.000,00 €	300.000,00 €	315.000,00 €	0,00 €	665.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	
da acquisire		da acquisire	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lettere, intervento su copertura, settore sud	1	210.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	210.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	
da acquisire		E69D230002 90005	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Cavazzani, archivio, adeguamento impianto di spegnimento	1	220.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	220.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	
da acquisire		da acquisire	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Uffici via Rosmini, Trento, riqualificazione spazi 4° piano	2	235.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	235.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	
da acquisire		da acquisire	2026	Dorigatti Marco	no	si	004	022	161	ITH20	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Fedrigotti, Rovereto, ristrutturazione parziale dependance	1	50.000,00 €	600.000,00 €	185.000,00 €	0,00 €	835.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	
da acquisire		da acquisire	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	161	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Edificio 14, intervento su impianto di rilevazione gas	1	240.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	240.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	

Il referente del programma

Note:

(1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo

**SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Responsabile Unico del Progetto	Importo annualità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
codice	ereditato da scheda D	ereditato da scheda D	ereditato da scheda D	ereditato da scheda D	ereditato da scheda D	Tabella E.1	ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	ereditato da scheda D
L00340520220202400002	da acquisire	Piedicastello, nuovo studentato universitario	Dorigatti Marco	8.826.362,14 €	34.606.000,00 €	MIS - Miglioramento e Incremento di Servizio	1	si	si	3	164588	APAC	2. Concluso ad ottobre l'aggiornamento del progetto esecutivo da appaltare e del relativo quadro economico; i maggiori costi da sostenere trovano copertura nel trasferimento di risorse aggiuntive autorizzato dalla Giunta provinciale PAT nel mese di settembre.
da acquisire	da acquisire	Mesiano, ex biblioteca, laboratori Space It Up	Dorigatti Marco	270.000,00 €	270.000,00 €	MIS - Miglioramento e Incremento di Servizio	1	si	si	2	-	-	-
da acquisire	da acquisire	Mesiano, intervento su collettore e pompe	Dorigatti Marco	280.000,00 €	280.000,00 €	CPA - Conservazione del patrimonio	2	si	si	2	-	-	-
da acquisire	da acquisire	Povo 0, pompa di calore	Dorigatti Marco	285.000,00 €	285.000,00 €	CPA - Conservazione del patrimonio	1	si	si	2	-	-	-
da acquisire	da acquisire	Lettere, intervento su copertura, settore sud	Dorigatti Marco	210.000,00 €	210.000,00 €	CPA - Conservazione del patrimonio	1	si	si	2	-	-	-
da acquisire	E69D23000290005	Cavazzani, archivio, adeguamento impianto di spegnimento	Dorigatti Marco	220.000,00 €	220.000,00 €	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	3	-	-	-
da acquisire	da acquisire	Uffici via Rosmini, Trento, riqualificazione spazi 4° piano	Dorigatti Marco	235.000,00 €	235.000,00 €	MIS - Miglioramento e Incremento di Servizio	2	si	si	2	-	-	-
da acquisire	da acquisire	Edificio 14, intervento su impianto di rilevazione gas	Dorigatti Marco	240.000,00 €	240.000,00 €	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	2	-	-	-

Il referente del programma
(DORIGATTI MARCO)

Note:
(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e Incremento di Servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione opera incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"
3. progetto esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice Unico Intervento - CUI	ereditato da precedente programma	ereditato da precedente programma	ereditato da precedente programma	ereditato da scheda D	testo

Il referente del programma
(DORIGATTI MARCO)

Note:

(1) Breve descrizione dei motivi