

DELIBERA

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta del 27 marzo 2025

Rettorato, via Calepina 14, Trento

Numero all'ordine del giorno: 9

Oggetto:

Primo aggiornamento del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a € 140.000,00 - triennio 2025-2027 e Primo aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici di importo stimato pari o superiore a € 150.000,00 - triennio 2025-2027.

Struttura proponente:

Direzione Centrale Acquisti

BERNABÈ FRANCO	Presidente
DEFLORIAN Flavio	Rettore
COSOLI Ettore	Componente
ENRIQUES Irene	Componente
FANDELLA Paola	Componente
TUMICELLI Agnese	Componente – Presidente Consiglio Studenti

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con Decreto Rettorale n. 5 di data 8 gennaio 2024;

Visto il Regolamento generale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 421 del 1° ottobre 2012 e da ultimo modificato con Decreto Rettorale n. 195 del 21 febbraio 2022;

Visto il Codice dei contratti pubblici di cui al D.lgs. 36/2023 e in particolare l'art. 37;

Udita la relazione del Direttore Generale che evidenzia tra l'altro:

- la possibilità di aggiornamento del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a € 140.000,00 in caso di sopravvenute nuove esigenze in corso d'anno e a seguito di nuovi finanziamenti, nonché nelle ulteriori ipotesi previste dal D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018;
- la necessità, viste le esigenze sopravvenute, di integrare il Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a € 140.000,00 - triennio 2025-2027;



- l'elenco allegato, redatto in formato tabellare sulla base dello schema tipo, che riassume i beni e servizi previsti nella Programmazione triennale;
- la necessità, viste le esigenze sopravvenute, di integrare il Programma triennale dei lavori di importo stimato pari o superiore a € 150.000,00 - triennio 2025-2027;
- l'elenco allegato, redatto in formato tabellare sulla base dello schema tipo, che riassume i lavori previsti nella Programmazione triennale;
- Gli obblighi di pubblicazione sul sito di Ateneo e attraverso la piattaforma SICOPAT della PAT.

Vista la proposta del Primo aggiornamento del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a € 140.000,00 - triennio 2025-2027 (**allegato n. 9.1**);

Vista la proposta del Primo aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 (**allegato n. 9.2**);

Con voto unanime;

DELIBERA

1. di approvare il Primo aggiornamento del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a € 140.000,00 – triennio 2025-2027 (**allegato n. 9.1**);
2. Di approvare il Primo aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici di importo pari o superiore a € 150.000,00 - triennio 2025-2027 (**allegato n. 9.2**).

Il Presidente: Franco Bernabè

Il Segretario: Alex Pellacani

ALLEGATI:

9.1 - Primo aggiornamento del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di importo stimato pari o superiore a € 140.000,00 - triennio 2025-2027.

9.2 - Primo aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici di importo pari o superiore a € 150.000,00 - triennio 2025-2027

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa



**UNIVERSITÀ
DI TRENTO**

Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993)

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	11.611.362,14	11.700.000,00	20.279.637,86	43.591.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	11.611.362,14	11.700.000,00	20.279.637,86	43.591.000,00

Il referente del programma
(DORIGATTI MARCO)

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

**SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO**

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle opere incompiute																	
CUP (1)	Descrizione opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
					0,00	0,00	0,00	0,00									

Il referente del programma
(DORIGATTI MARCO)

Note

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1° gennaio 2003
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
- (4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento e alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) liquidazione giudiziale, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (art. 1, comma 2, lettera a), DM n. 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (art. 1, co. 2, lett. b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (art. 1, co. 2, lett. c), DM 42/2013)

Tabella B.5

**SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 202 del codice

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice ISTAT			Localizzazione CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo di corrispettivo ex art. 202 co. 1 lett. a), del codice	Immobili disponibili	Già incluso in programma di dismissione di cui all'art. 27 del decreto-legge n. 201/2011, convertito dalla legge n. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato (4)			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												0,00	0,00	0,00	0,00

Il referente del programma
(DORIGATTI MARCO)

Note

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TRENTO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Anno di inizio delle opere ed procedura di affidamento	Responsabile unico del progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complessivo (6)	Codice ISAT			Localizzazione edificio NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)					Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (9)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutui	Apporto di capitale		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)			Importo	Tipologia	
numero intervento CUI	codice	data (anno)			sigla	sigla	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5	
L0034052022020400002	da acquistare	2025	Dorigatti Marco	no	si	004	022	205	ITH20	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Piedicassetto, nuovo studentato universitario	1	8.826.362,14 €	10.000.000,00 €	15.779.637,86 €	0,00 €	34.606.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	
L0034052022020500001	da acquistare	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Mesiano, ex biblioteca, riqualificazione della struttura	1	270.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	270.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	
L0034052022020600002	da acquistare	2026	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Mesiano, laboratori pesanti, realizzazione impianto fotovoltaico	2	30.000,00 €	290.000,00 €	0,00 €	0,00 €	230.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	
L0034052022020600003	da acquistare	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Mesiano, intervento su collettore e pompe	2	280.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	280.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	
L0034052022020600004	da acquistare	2026	Dorigatti Marco	no	si	004	022	205	ITH20	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Mesiano, sopralevazione parcheggio	2	300.000,00 €	600.000,00 €	3.000.000,00 €	23.300.000,00 €	27.100.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	
L0034052022020600005	da acquistare	2027	Dorigatti Marco	no	si	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Mesiano, intervento su facciate e copertura	2	50.000,00 €	100.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	2.150.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	
L0034052022020600006	da acquistare	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Povo 0, pompa di calore	1	285.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	285.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	
L0034052022020600007	da acquistare	2026	Dorigatti Marco	no	si	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Villa Gherta, intervento su copertura e infissi	3	50.000,00 €	300.000,00 €	315.000,00 €	0,00 €	665.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	
L0034052022020600008	da acquistare	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Lettere, intervento su copertura, settore sud	1	210.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	210.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	
L0034052022020600009	da acquistare	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Cavezzani, archivio, adeguamento impianto di spegnimento	1	220.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	220.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	
L0034052022020600010	da acquistare	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Uffici via Rosmini, Trento, riqualificazione spazi 4° piano	2	235.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	235.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	
L0034052022020600011	da acquistare	2026	Dorigatti Marco	no	si	004	022	161	ITH20	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Palazzo Fedrigotti, Rovereto, ristrutturazione parziale dipendenze	1	50.000,00 €	600.000,00 €	185.000,00 €	0,00 €	835.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	
L0034052022020600012	da acquistare	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	161	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Edificio 14, intervento su impianto di rilevazione gas	1	240.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	240.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	
da acquistare	da acquistare	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Povo, realizzazione impianto fotovoltaico e intervento di impermeabilizzazione della copertura	1	260.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	260.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	2. modifica ex art. 5, co. 9 lettera c)	
da acquistare	da acquistare	2025	Dorigatti Marco	no	no	004	022	205	ITH20	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Economia, intervento di riqualificazione dell'impianto termico a servizio della pompa di calore	1	305.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	305.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	2. modifica ex art. 5, co. 9 lettera c)	
														11.611.962,14 €	11.700.000,00 €	20.279.637,86 €	24.300.000,00 €	67.891.000,00 €	0,00 €	-	0,00 €	-	-	

Nota:
(1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma

il referente del programma

**SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Responsabile Unico del Progetto	Importo annuallità	Importo intervento	Finalità	Livello di priorità	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
codice	ereditato da scheda D	ereditato da scheda D	ereditato da scheda D	ereditato da scheda D	ereditato da scheda D	Tabella E.1	ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	ereditato da scheda D
L0034052022020400002	da acquisire	Pradcastello, nuovo studentato universitario	Dorigatti Marco	8.826.362,14 €	34.606.000,00 €	MIS - Miglioramento e Incremento di Servizio	1	si	si	3	164588	APAC	-
L00340520220202500001	da acquisire	Mesiano, ex biblioteca, riqualificazione della struttura	Dorigatti Marco	270.000,00 €	270.000,00 €	MIS - Miglioramento e Incremento di Servizio	1	si	si	2	-	-	-
L00340520220202500003	da acquisire	Mesiano, intervento su collettore e sponde	Dorigatti Marco	280.000,00 €	280.000,00 €	CPA - Conservazione del patrimonio	2	si	si	2	-	-	-
L00340520220202500006	da acquisire	Povo 0, pompa di calore	Dorigatti Marco	285.000,00 €	285.000,00 €	CPA - Conservazione del patrimonio	1	si	si	2	-	-	-
L00340520220202500008	da acquisire	Letiere, intervento su copertura, settore sud	Dorigatti Marco	210.000,00 €	210.000,00 €	CPA - Conservazione del patrimonio	1	si	si	2	-	-	-
L00340520220202500009	E69023000290005	Cavazzani, archivio, adeguamento impianto di spegnimento	Dorigatti Marco	220.000,00 €	220.000,00 €	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	3	-	-	-
L00340520220202500010	da acquisire	Uffici via Rosmina, Trento, riqualificazione spazi 4° piano	Dorigatti Marco	235.000,00 €	235.000,00 €	MIS - Miglioramento e Incremento di Servizio	2	si	si	2	-	-	-
L00340520220202500012	da acquisire	Edificio 14, intervento su impianto di illuminazione a led	Dorigatti Marco	240.000,00 €	240.000,00 €	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	2	-	-	-
da acquisire	da acquisire	Povo, realizzazione impianto fotovoltaico e intervento di ingegnerizzazione della copertura	Dorigatti Marco	260.000,00 €	260.000,00 €	MIS - Miglioramento e Incremento di Servizio	1	si	si	3	-	-	ereditato da scheda D
da acquisire	da acquisire	Economia, intervento di riqualificazione dell'impianto termico a servizio della pompa di calore	Dorigatti Marco	305.000,00 €	305.000,00 €	CPA - Conservazione del patrimonio	1	si	si	3	-	-	ereditato da scheda D

Il referente del programma
(DORIGATTI MARCO)

Note:
(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e Incremento di Servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione opera incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali"
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"
3. progetto esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice Unico Intervento - CUI	ereditato da precedente programma	ereditato da precedente programma	ereditato da precedente programma	ereditato da scheda D	testo

Il referente del programma
(DORIGATTI MARCO)

Note:

(1) Breve descrizione dei motivi