

## CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO 2025

### Immobili in locazione passiva

Denominazione	Indirizzo	Comune	Canone locazione passiva anno 2025 (con IVA se dovuta)
Uffici Giurisprudenza	Via Rosmini, 15	Trento	€ 42.410,43
Complesso "Trade Center" - Centro di Riabilitazione Neurocognitiva (CeRIN) e Dipartimento Psicologia e Scienze Cognitive	Via M.Del Ben, 5/B	Rovereto	€ 64.502,52
Uffici "Centro studi e documentazione sui demani civici e le proprietà collettive"	Via Prati, 2	Trento	€ 8.192,85
Foresteria (n.5 appartamenti)	Piazza Duomo, 33	Trento	€ 62.808,00
Foresteria (n.2 appartamenti)	Via Tartarotti, 18	Rovereto	€ 12.984,00
Foresteria (n.2 appartamenti)	Via Venezia, 127	Trento	€ 12.481,60
Foresteria (n.5 appartamenti)	P.zza Mosna, 16	Trento	€ 36.391,92
Foresteria (n.8 appartamenti)	Via Cosma e Damiano, 85 e 87	Trento	€ 52.800,00
Tipografia Unitn	Via Lavisotto, 119	Trento	€ 32.250,00
Residenza Santa Margherita - Collegio Bernardo Clesio	Via Prepositura - Via S. Margherita, 13	Trento	€ 295.102,00
Uffici amministrativi	Via Tommaso Gar, 16/2	Trento	€ 178.560,00
Uffici amministrativi	Via Sommarive, 18	Povo	€ 93.805,06

### Immobili in locazione attiva

Denominazione	Indirizzo	Comune	Canone locazione attiva anno 2025 (con IVA se dovuta)
Start Up Ateneo	Salita dei Molini, 2 - Villazzano	Trento	3.958,00 €
Hangar Mattarello	p.ed 1045 - Mattarello	Trento	15.000,00 €
Antenna telecomunicazioni	Via Sommarive, 9 - Povo	Trento	9.760,00 €
Antenna telecomunicazioni	Via Briamasco, 2	Trento	19.520,00 €
Antenna telecomunicazioni	Via Briamasco, 2	Trento	27.896,86 €
Salone fieristico	Via Briamasco, 2	Trento	39.040,00 €
Uffici amministrativi	Via Briamasco, 2	Trento	469.200,00 €
Uffici amministrativi	Piazza Manci, 17 - Povo	Trento	80.000,00 €
negozi	Via SS. Trinità 14	Trento	8.784,00 €
Vigneto Villa Gherta	P.T. 1235 C.C. Povo	Trento	14.627,78 €
Vigneto Mattarello	p.p.f.f., 487/1 e 487/3 C.C. Mattarello	Trento	380,00 €